

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"SALDUS KOMUNĀLSERVISS"
Vienotais reģ. Nr.
48503000219**

2024. gada pārskats

Saldus, 2025. gads

Saturs

Informācija par sabiedrību.....	3
Vadības ziņojums.....	4
Peļņas vai zaudējuma aprēķins.....	7
Bilance.....	8
Naudas plūsmas pārskats.....	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats.....	11
Pielikums.....	12
Revidenta ziņojums.....	25

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums: **"SALDUS KOMUNĀLSERVISS"**
Sabiedrības juridiskā forma: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Pamadarbības veids: ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana;
siltumenerģijas ražošana, pārvade un sadale, tvaika un karstā ūdens ražošana un piegāde;
nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata

Reģistrācijas Nr.Uzņēmumu reģistrā: 48503000219

Sabiedrības juridiskā adrese: Dzirnau iela 31, Saldus, Saldus novads, LV 3801
Gada pārskata periods 12 mēneši
no: 2024.gada 01.janvāris
līdz: 2024.gada 31.decembris

Valde:

Valdes priekšsēdētājs Kristaps Grīniņš
amatā no 08.01.2025.
Valdes priekšsēdētājs Agris Rozenfelds no 01.03.2024.- 01.08.2024.
Valdes priekšsēdētājs Uģis Lagzdīns no 01.08.2024.-08.01.2025.

Radniecīgās Sabiedrības: Saldus novada pašvaldība, 100%

Asociētās Sabiedrības: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Brocēnu Enerģija",
20.94%

Finanšu nodaļas vadītāja

Karīna Zvirbule

Revidenti:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MGS Birojs"
Reģ.Nr.40003647598
Zvērinātu revidentu komercsabiedrība licence Nr.148.
Antonijas iela 8, Rīga, LV-1010
Ingura Doble
LR zvērināta revidente
sertifikāta Nr. 176

Vadības ziņojums.

Sabiedrības darbības apraksts

SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS" (turpmāk Sabiedrība) pamatdarbības veidi ir: ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā; ūdens piegāde no ūdensvadu tīkla līdz patērētājam; notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos; tīklu remontdarbi un būvniecība; tvaika un karstā ūdens ražošana un piegāde patērētājiem; Saldus pilsētas ūdenstilpņu uzturēšana, tehnikas nomas un labiekārtošanas pakalpojumi; Dzīvojamo māju pārvaldīšana; dzīvojamo un nedzīvojamo telpu izīrēšana/iznomāšana; tirgus darbības nodrošināšana;

Sabiedrības darbība pārskata gadā

Sabiedrības 100% kapitāldaļas ir Saldus novada pašvaldības (turpmāk Pašvaldība) īpašumā. 2025.gada 10.februārī reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls – 12 394 514.00 EUR.

Pārskata gadā Sabiedrības vadības sastāvā notika izmaiņas, kuru rezultātā valdes sastāvs no trīs valdes locekļiem tika mainīts uz vienu valdes pārstāvi. No 1.marta valdes priekšsēdētāja amata pienākumus veica Agris Rozenfelds. Savukārt no 1. augusta valdes priekšsēdētāja amatā tika iecelts Uģis Lagzdiņš.

Pārskata gadā Sabiedrība turpināja uzlabot sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu kvalitāti, pieejamību un mazināt ietekmi uz vidi. Turpināja darbu pie vairāku projektu izstrādes un realizācijas, lai veicinātu pakalpojuma pieejamību novada iedzīvotājiem. Pārskata gadā kā lielākais šāda veida projekts tika uzsākts Ūdensvada un kanalizācijas izbūve Oškalnos, Cieceres pagastā. Kopumā tika izveidoti 34 jauni dzeramā ūdens un sadzīves kanalizācijas pieslēgumi.

Norisinās nepārtraukts darbs pie DKS (Decentralizētā kanalizācijas sistēma) datubāzes uzturēšanas pilnveidošanas un sadarbībā ar Pašvaldības policiju veikta neapzinīgo īpašnieku uzrunāšana.

Sabiedrība noslēdza projektu fosilā kurināmā aizstāšanai un efektivitātes paaugstināšanai Pampāļu un Ezeres ciemos, Saldus novadā. Projektu ietvaros tika uzstādīti jauni granulu katli ar kopējo jaudu 1 MW katrā no ciemiem.

Pārskata gadā Sabiedrība, noslēdzoties iepirkuma procedūrai, noslēdza Siltumavotu nomas un saražotās siltumenerģijas piegādes līgumu Saldus pilsētai, iznomājot četras pilsētas katlu mājas.

Četras no Saldus novadā Sabiedrības iepriekš apsaimniekotajām katlu mājām Butnāros, Druvā un divas katlu mājas Zirņos tika nodotas atpakaļ Pašvaldības apsaimniekošanā. Līdz ar to, Sabiedrība turpina siltumenerģijas ražošanu vienpadsmit katlu mājās Saldus novadā. No kurām Ezeres, Pampāļu un Namiķu katlu māju apkures sistēmu tarifu regulē Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk SPKR) un pārējās darbojas kā neregulētas katlu mājas.

Pārskata gadā Sabiedrība turpināja nodrošināt un sniegt Saldus tirgus pakalpojumus novada iedzīvotājiem un viesiem.

Pārskata gadā Sabiedrība turpināja sniegt namu apsaimniekošanas pakalpojumus Saldus novadā. Pārskata gada beigās Sabiedrības apsaimniekoja 122 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, gada laikā tika pārtraukti 3 daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas līgumi un noslēgts viens jauns daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas līgums.

Pārskata periodā Sabiedrība ir atsavinājusi nekustamo īpašumu Saldū, Mazā ielā 6.

Ūdensapgāde un kanalizācija kā arī siltumapgāde ir regulējamas sabiedrisko pakalpojumu nozares, to tarifu apstiprina SPRK. Pārskata gadā Sabiedrība vairākkārt veica visu tarifu pārskatīšanu:

Siltumenerģijas gala tarifs, EUR/MWh	Spēkā no...līdz	Tarifa spēkā stāšanās pamatojums
87.05	01.01.2024.-31.01.2024.	Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmums Nr. 140, 30.11.2023., publicēts Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr. 233, 01.12.2023.

85.06	01.02.2024.-30.09.2024.	Paziņojums par noteikto tarifu: publicēts Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr. 251, 29.12.2023.
82.97	01.10.2024.-31.01.2025.	Paziņojums par noteikto tarifu: publicēts Latvijas Vēstnesis, 2024, Nr. 160, 19.08.2024.
77.33	01.02.2025.-spēkā esošs	Paziņojums par noteikto tarifu: publicēts Latvijas Vēstnesis, 2024, Nr. 247, 18.12.2024.

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifs, EUR/m ³	Spēkā no...līdz	Tarifa spēkā stāšanās pamatojums
1,15	01.12.2023-spēkā esošs	Paziņojums par noteikto tarifu: publicēts Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr. 205, 23.10.2023.

Kanalizācijas pakalpojumu tarifs, EUR/m ³	Spēkā no...līdz	Tarifa spēkā stāšanās pamatojums
1,71	01.12.2023-spēkā esošs	Paziņojums par noteikto tarifu: publicēts Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr. 205, 23.10.2023.

Pēc Energoefektivitātes likuma noteikumiem Sabiedrībai ir lielā elektroenerģijas patērētāja statuss un pārskata periodā Sabiedrība turpina uzturēt sertifikāciju atbilstoši EN ISO 50001:2018 standarta prasībām.

Sabiedrības finansiālā stāvokļa un darbības finansiālo rezultātu apraksts/skaidrojums kā arī sagaidāmās nenoteiktības ietekme

Pārskata periodu Sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem – 285 572 EUR . Pēc finanšu rādītāju analīzes ir redzams, ka 45.57% no sabiedrības bilances sastāda saistības, kuru sastāvā 66.58% jeb 6 083 772 EUR saistības ir Eiropas fondu, valsts vai fizisku un juridisku personu finansējums, kas ir nākamo periodu ieņēmumi un būtu jāatmaksā tikai tādā gadījumā, ja neizpildītos kāds no finansējuma nosacījumiem.

Finansiālo rezultātu rādītāji.

Rādītāji	2024	2023
Neto apgrozījums	6 182 574	7 269 737
Saistību īpatsvars bilancē (Saistības/Bilances kopsumma)	0.46	0.47
Īstermiņa saistību īpatsvars bilancē (Īstermiņa saistības/Bilances kopsumma)	0.11	0.15
Saistību attiecība pret pašu kapitālu (Saistības/Pašu kapitāls)	0.84	0.87
Kopējā likviditāte (Apgrozāmie līdzekļi/Īstermiņa saistības)	0.80	0.62
Tekošā likviditāte (Apgrozāmie līdzekļi-krājumi/Īstermiņa saistības)	0.74	0.57
Absolūtā likviditāte (Nauda/Īstermiņa saistības)	0.31	0.20
EBITDA rentabilitāte (Peļņa pirms%, amort., nodokļiem)	9.89	8.60

Sabiedrības likviditāte bija pietiekamā līmenī, nodrošinot spēju saistības nokārtot noteiktos termiņos un nepastāvēja riski sabiedrības stabilitātei un ilgtspējīgai attīstībai. Darbiniekiem tiek nodrošinātas LR likumdošanā noteiktās sociālās garantijas.

Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

Sabiedrības 2024.gada zaudējumi tiks segti no sabalansētu un savlaicīgi saskaņoto pakalpojumu tarifu ieņēmumiem, un citu sniegto pakalpojumu peļņas.

Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem

Sabiedrības darbība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem, ieskaitot kredītrisku, procentu likmju svārstību riskus. Finanšu līdzekļu risks galvenokārt ir naudas līdzekļi un pircēju, pasūtītāju parādi, patērētāju maksātspējas samazināšanās, nelabvēlīgas demogrāfiskās izmaiņas.

Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Turpināt ūdenssaimniecības attīstību Saldus novadā, paplašināt ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas. Veikt tehniski ekonomisko pamatojumu izvērtējumu aglomerāciju pieslēgšanai Saldus pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām. Sadarbībā ar novada pašvaldību turpināt realizēt izstrādātos projektus.

Turpināt darbu ar iedzīvotājiem, lai sasniegtu KF projekta mērķi – maksimālu pievienojumu skaitu pie jaunizbūvētajiem kanalizācijas tīkliem, atbilstoši nodrošinājuma plānam, un pie tiem ūdensvadu un saimnieciskās kanalizācijas tīkliem, kas ir izbūvēti iepriekšējo projektu ietvaros. Pievadu izbūvi ir iespējams līdzfinansēt izmantojot Saldus novada pašvaldības atbalstu.

Tiks uzsākts padziļināts darbs ar siltumapgādes infrastruktūras auditu Saldus pilsētā, rīcības plāna izstrādi turpmākai siltumapgādes sistēmas attīstībai pilsētā un sliktā stāvoklī esošo sistēmu un to elementu remontu un nomaiņu, lai mazinātu siltumapgādes sistēmas zudumus.

Padziļināti tiks strādāts pie jaunu klientu un pieslēgumu izveides Saldus siltumapgādes sistēmai.

Tiks turpināts darbs ar debitoru kavētiem maksājumiem, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi, nepieļaujot parādu pieaugumu un panākot iekrātu parādu piedziņu savstarpēji vienojoties.

Pārskata gadā ir noslēdzies iepirkums saules elektrostacijas izbūvei pie Saldus notekūdeņu attīrīšanas iekārtām kā rezultātā 2025. gadā notiks elektrostacijas izbūve, kas ļaus samazināt elektroenerģijas patēriņu. Plānots izvērtēt finansiālos ieguvumus un veikt saules elektrostaciju izbūvi pie vairākām lielāko elektroenerģijas apjomu patērējošām iekārtām Saldus pilsētā un novadā.

Ievērot klientu intereses un sabiedrības kopīgās intereses vides aizsardzības jomā, kā arī sekot tam, lai šie pakalpojumi ir efektīvi, rentabli un pieejami, pēc iespējas samazinot ietekmi uz apkārtējo vidi.

Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

Darbības turpināšanas iespējas

Pašlaik Sabiedrības darbība turpinās ierastajā ritmā. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā energoresursu sadārdzinājuma, kara un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz Sabiedrības darbību, un uzskatām, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams.

Valdes priekšsēdētājs
Kristaps Grīniņš

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR 2024. UN 2023. GADU

Rādītāja nosaukums	Piezīmes numurs	2024.g. EUR	2023.g. EUR
Neto apgrozījums:	1	6 182 574	7 269 737
<i>b) no citiem pamatdarbības veidiem</i>		6 177 774	7 268 097
<i>c) no sniegtajiem būvniecības pakalpojumiem</i>		4 800	1 640
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(6 128 491)	(7 177 104)
Bruto peļņa vai zaudējumi		54 083	92 633
Pārdošanas izmaksas	3	(9 001)	(8 270)
Administrācijas izmaksas	4	(609 048)	(501 876)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	347 667	251 408
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(10 667)	(82 824)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:		(58 606)	(69 913)
<i>b) citām personām</i>		(58 606)	(69 913)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(285 572)	(318 842)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		0	(258)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(285 572)	(319 100)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(285 572)	(319 100)

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs
Kristaps Grīniņš

Finanšu nodaļas vadītāja
Kaīna Zvirbule

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

BILANCE 2024. UN 2023. GADA 31. DECEMBRĪ

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2024. EUR	31.12.2023. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi:			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.		425	801
Nemateriālie ieguldījumi kopā:		425	801
Pamatlīdzekļi:			
Nekustamie īpašumi:		16 254 883	16 837 099
<i>a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		<i>16 254 883</i>	<i>16 837 099</i>
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.		185 907	274 624
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		957 950	573 016
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.		335 219	668 020
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.		0	22 614
Pamatlīdzekļi kopā:		17 733 959	18 375 373
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:			
Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā.		393 568	393 568
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.		9 000	9 000
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekotajos namos		81 231	107 658
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:		483 799	510 226
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	7	18 218 183	18 886 400
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi:			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	8	134 240	139 251
Krājumi kopā:		134 240	139 251
Debitori:			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	9	773 087	858 903
Radniecīgo sabiedrību parādi.	10	195 480	220 521
Asociēto sabiedrību parādi.	11	6 050	51 191
Citi debitori.	12	2 982	5 170
Nākamo periodu izmaksas.	13	11 821	11 750
Debitori kopā:		989 420	1 147 535
Nauda.	14	710 415	614 275
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		1 834 075	1 901 061
AKTĪVS		20 052 258	20 787 461

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

BILANCE 2024. UN 2023. GADA 31. DECEMBRĪ

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2024. EUR	31.12.2023. EUR
Pašu kapitāls:			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	15	12 311 200	12 311 200
Rezerves:		101 244	17 930
b) rezerves pašu akcijām vai daļām;		83 314	0
c) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves;		1 122	1 122
f) pārējās rezerves.		16 808	16 808
Nesadalītā peļņa:		(1 497 844)	(1 212 272)
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi;		(1 212 272)	(893 172)
b) pārskata gada peļņa vai zaudējumi.		(285 572)	(319 100)
Pašu kapitāls kopā:		10 914 600	11 116 858
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori:			
Aizņēmumi no kredītiestādēm.	16	1 013 219	635 808
Citi aizņēmumi.	17	10 153	27 864
Nākamo periodu ieņēmumi.	23	5 831 774	5 937 298
Ilgtermiņa kreditori kopā:		6 855 146	6 600 970
Īstermiņa kreditori:			
Aizņēmumi no kredītiestādēm.	16	180 304	657 087
Citi aizņēmumi.	17	17 337	29 023
No pircējiem saņemtie avansi.	18	457 418	472 936
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	19	695 505	830 392
Parādi radniecīgajām sabiedrībām.	20	1 907	2 397
Parādi asociētajām sabiedrībām.	21	198 777	234 872
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	22	152 348	169 992
Pārējie kreditori.	23	109 225	253 776
Nākamo periodu ieņēmumi.	24	251 998	239 307
Uzkrātās saistības.	25	217 693	179 851
Īstermiņa kreditori kopā:		2 282 512	3 069 633
Kreditori kopā		9 137 658	9 670 603
PASĪVS		20 052 258	20 787 461

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs
Kristaps Grīniņš

Finanšu nodaļas vadītāja
Karīna Zvirbule

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR 2024. UN 2023. GADU

Sagatavots pēc tiešās metodes

Rādītājs	Piezīmes numurs	2024. gads EUR	2023. gads EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas.		9 271 422	10 353 448
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem.		(9 008 675)	(10 191 191)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma		262 747	162 257
Izdevumi procentu maksājumiem		(56 832)	(59 322)
Izdevumi uzņēmuma nodokļa maksājumiem		(258)	(14)
Pamatdarbības neto naudas plūsma		205 657	102 921
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(306 733)	(148 887)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		209 244	0
Saņemtie procenti		30	15
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.		(97 459)	(148 872)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem.		83 314	0
Saņemtie aizņēmumi		126 045	149 795
Saņemtais finansējums		3 999	295 118
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		(225 416)	(337 579)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		(12 058)	107 334
Reorganizācijas rezultātā pievienoto sabiedrību līdzekļu atlikums		0	0
Pārskata gada neto naudas plūsma		96 140	61 383
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		614 275	552 892
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās		710 415	614 275

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs
 Kristaps Grīniņš

Finanšu nodaļas vadītāja
 Karīna Zvirbule

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS PAR

	Akciju vai daļu kapitāls	Pārējās rezerves	Rezerves pašu akcijām vai daļām	Statūtos noteiktās rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums 2022. gada 31.decembrī	10 503 561	16 808	0	1 122	(893 172)	9 628 319
Pamatkapitāla palielināšana	1 807 639	0	0	0	0	1 807 639
Pārskata perioda peļņa	0	0	0	0	(319 100)	(319 100)
Atlikums 2023. gada 31.decembrī	12 311 200	16 808	0	1 122	(1 212 272)	11 116 858
Rezerves pašu akcijām vai daļām	0	0	83 314	0	0	83 314
Pārskata perioda peļņa	0	0	0	0	(285 572)	(285 572)
Atlikums 2024. gada 31.decembrī	12 311 200	16 808	83 314	1 122	(1 497 844)	10 914 600

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs
Kristaps Grīniņš

Finanšu nodaļas vadītāja
Karīna Zvirbule

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA

Gada pārskata sagatavošanas likumiskais pamats

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likums", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu", ievērojot MK noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" nosacījumus.

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk. Sabiedrība pārskata gadu beigusi ar zaudējumiem 285572 eiro apmērā, tās īstermiņa saistības pārsniedz apgrozāmos līdzekļus par 448437 eiro.

Lai uzlabotu siltumapgādes pakalpojumu kvalitāti, 2024. gadā pabeigta projektu īstenošana fosilā kurināmā aizstāšanai un efektivitātes paaugstināšanai Pampāļu un Ezeres ciemos, Saldus novadā. Projektu ietvaros uzstādīja jaunus granulu katlus ar kopējo jaudu 1 MW katrā no ciemiem. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā energoresursu sadārdzinājuma izmaiņas, un uzskata, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, sabiedrībā lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Radniecīgās sabiedrības

Koncerna meitas sabiedrības vai koncerna mātes sabiedrība, vai citas šā koncerna meitas sabiedrības, vai šā koncerna meitas sabiedrību meitas sabiedrības ir uzskatāmas par radniecīgām sabiedrībām.

Asociētās sabiedrības

Asociētās sabiedrības ir tādas sabiedrības, kas atrodas Uzņēmuma būtiskā ietekmē, kura tiek nodrošināta ar ne mazāk kā 20, bet ne vairāk par 50 procentu no balsstiesībām šajā sabiedrībā.

Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti radniecīgās sabiedrības, sabiedrības dalībnieki, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām/Sabiedrībām ir kontrole vai būtiska ietekme.

Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas (sniegto pakalpojumu) vērtības kopsomma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- * ieņēmumi no pakalpojumiem – to rašanās brīdī;
- * ieņēmumi no soda un kavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- * procentu ieņēmumi - pamatojoties uz procentuālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu;
- * preču pārdošana - pēc nozīmīgu ar īpašumtiesību raksturīgiem risku un atlīdzību nodošanu pircējam, pēc preču nosūtīšanas;
- * Pakalpojumu sniegšana - pēc pakalpojuma sniegšanas datuma

Izdevumu atzīšana

Bilances un Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku.

Izmaksas ir saskaņojamas ar ieņēmumiem pa pārskata periodiem.

Līdzdalība koncerna meitas un asociētajos uzņēmumos

Ieguldījumi meitas uzņēmumos (t.i., uzņēmumos, kuros Uzņēmumam pieder vairāk kā 50% pamatkapitāla vai kurus tas kontrolē kādā citā veidā) un asociētajos uzņēmumos (t.i., uzņēmumos, kuros Uzņēmumam ir būtiska ietekme, bet nepieder kapitāla daļu kontrolpakete, kuros tam pieder 20-50% pamatkapitāla) tiek uzskaitīti, izmantojot izmaksu metodi. Pēc sākotnējās atzīšanas ieguldījumi meitas un asociētajos uzņēmumos tiek uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot zaudējumus no vērtības samazināšanās. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka ieguldījumu meitas un asociētajos uzņēmumos bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo ieguldījumu meitas un asociētajos uzņēmumos vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Uzņēmums atzīst ieņēmumus no līdzdalības tikai tik lielā mērā, kādā Uzņēmums saņem tā meitas vai asociētā uzņēmuma uzkrāto peļņas daļu, kas gūta pēc kapitāla daļu iegādes datuma. Saņemtā peļņas daļa, kas pārsniedz šādu peļņu, tiek uzskatīta par ieguldījumu atgūšanu un tiek uzskaitīta kā ieguldījumu sākotnējās vērtības samazinājums.

Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

Nemateriālo ieguldījumu amortizācijas aprēķiniem tiek lietotas sekojošas normas:

Rādītājs	gadi
Nemateriālie ieguldījumi	2.83-15

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu. Zemei nolietojums netiek aprēķināts.

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķiniem tiek lietotas sekojošas normas:

Rādītājs	gadi
Ēkas un inženierbūves	50-60
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	3-15
Pārējās pamatlīdzekļi un inventārs	2.83-50

Noma ar izpirkumu (finanšu līzings)

Gadījumos, kad aktīvi, kas saņemti nomā ar izpirkumu (finanšu līzīgā), saistībā ar kuriem Uzņēmumam pāriet visi riski un atbildība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Uzņēmuma aktīviem. Finanšu līzinga aktīvs tiek uzrādīts nomas uzsākšanas datumā, zemākajā no nomātā aktīva patiesās vērtības vai minimālo nomas maksājumu tagadnes vērtības. Līzinga procentu maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc metodes, lai tie atspoguļotu konstantu likmi attiecībā uz līzinga saistību atlikumu.

Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvais līzings)

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi tiek nomāti uz nomas bez izpirkuma tiesībām noteikumiem, nomas maksājumi un priekšapmaksas maksājumi par nomu tiek iekļauti peļņas vai zaudējuma aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

Krājumi

Izejvielu un materiālu un pirktu preču atlikumi ir uzrādīti iegādes pašizmaksā. Gatavā produkcijas atlikumi ir novērtēti ražošanas pašizmaksā, bet produkcijas veidiem, kuru ražošanas pašizmaksa pārsniedz neto pārdošanas vērtību – neto pārdošanas vērtībā, starpību uzrādot pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Krājumu atlikumu vērtības aprēķināšanai izmantota FIFO metode. Novecojošo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtības samazinājums ir norakstīts pārskata perioda izmaksās.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem. Šaubīgo debitoru parādu apjomu nosaka, veicot katra debitora parāda termiņanalīzi un izmantojot citu atbilstošu informāciju par parāda atgūstamību. Identificētie bezcerīgie debitoru parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos, vai, ja tiem iepriekš bija veidots uzkrājums, tad samazinot uzkrājumus.

Nauda un tās ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar sākotnējo termiņu līdz 90 dienām.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Uzkrātie ieņēmumi

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrājumi

Uzkrājumi ir iespējamās saistības, kas attiecas uz pārskata vai iepriekšējo gadu notikumiem un finanšu pārskatu sastādīšanas laikā pastāv liela varbūtība, ka saistību nokārtošanai būs nepieciešama saimniecisko labumu aizplūšana un summu var ticami novērtēt. Uzkrājumi tiek aplēsti pēc izdevumu patreizējās vērtības, kas pēc novērtējuma būs nepieciešami saistību nokārtošanai.

Parādi piegādātājiem

Parādus piegādātājiem veido saistības par tekošajiem saimnieciskās darbības izdevumiem.

Izdevumu atzīšanas principi

Ņemti vērā visi ar pārskata gadu saistītie izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izdevumi saskaņoti ar ieņēmumiem pārskata periodā.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir aprēķinātas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

Dotācijas

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas, izdevumu segšanai, attiecina uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgi izdevumi un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas saņemšanai.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā. Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

SKAIDROJUMI PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINA POSTEŅIEM

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem

Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	2024.g. EUR	2023.g. EUR
	1 Neto apgrozījums	6 182 574	7 269 737
	Ieņēmumi no ūdensapgādes, kanalizācijas un asenizācijas pakalpojumiem	1 814 662	1 640 352
	Ieņēmumi no būvniecības pakalpojumiem	4 800	1 640
	Ieņēmumi no siltumenerģijas realizācijas	2 921 187	4 077 165
	Ieņēmumi no namu apsaimniekošanas	672 851	614 551
	Ieņēmumi no teritorijas uzturēšanas un labiekārtošanas	0	234 712
	Ieņēmumi no tirdzniecības vietu nomas	205 273	171 924
	Ieņēmumi no pārējiem remontdarbu un citiem pakalpojumiem	563 801	529 393
	2 Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(6 128 491)	(7 177 104)
	Materiālu izmaksas	(322 922)	(329 815)
	Elektroenerģijas izmaksas	(381 147)	(538 676)
	Siltumenerģijas piegādes un iegādes izdevumi	(2 105 297)	(860 929)
	Kurināmā iepirkšanas izdevumi	(446 314)	(2 223 408)
	Pārējās ārējās izmaksas	(565 692)	(565 376)
	Darba aizsardzības un apācības izmaksas	(14 267)	(16 266)
	Pamatlīdzekļu nolietojums	(838 117)	(874 038)
	Nodokļi un nodevas	(82 637)	(155 927)
	Uzkrājums atvaļinājuma izmaksām	0	20 838
	Personāla izmaksas	(1 372 098)	(1 633 507)
	3 Pārdošanas izmaksas	(9 001)	(8 270)
	Pārējās ārējās izmaksas	(9 001)	(8 270)
	4 Administrācijas izmaksas	(609 048)	(501 876)
	Pārējās biroja, sakaru u.c. izmaksas	(26 256)	(24 592)
	Personāla izmaksas	(582 792)	(477 284)
	5 Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	347 667	251 408
	Finansiālā atbalsta summa, kas atzīta ieņēmumos	241 656	235 972
	Saņemtas soda naudas u.tml. ieņēmumi	1 836	10 800
	Procentu ieņēmumi	30	0
	Atgūts iepriekš norakstīts debitoru parāds	15 870	4 636
	Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	86 431	0
	Ieņēmumi no metāllūžņu pārdošanas	1 844	0
	6 Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(10 667)	(82 824)
	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(3 264)	(2 904)
	Biedru nauda	(3 498)	(3 642)
	Zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	0	(6 977)
	Samaksātās soda naudas	(405)	(10 576)
	Izdevumi šaubīgo debitoru parādu norakstīšanai	(3 500)	(58 725)

**SKAIDROJUMI BILANCES POSTEĻIEM
AKTĪVI**

Piezīme Nr. 7

Ilgtermiņa ieguldījumu kustības pārskats

Rādītājs	Sākotnējā vērtība				Nolietojums (vērtības samazināšanās)				Atlikusi vērtība	
	uz 01.01. 2024	iegāde un izgatavošana	izņemšana no darbības	uz 31.12. 2024	uz 01.01. 2024	aprēķināts pārskata gadā	izslēgts sakarā ar izņemšanu no darbības	uz 31.12. 2024	uz 01.01. 2024	uz 31.12. 2024
Nemateriālie ieguldījumi (kopā)	26 830	0	0	26 830	26 029	376	0	26 405	801	425
tajā skaitā:										
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tml.dz.tiesības	26 830	0	0	26 830	26 029	376	0	26 405	801	425
Pamatlīdzekļi (kopā)	31 076 443	955 052	(1 076 469)	30 955 026	12 701 070	827 180	(307 183)	13 221 067	18 375 373	17 733 959
tajā skaitā:										
Zemes gabali	424 774	0	(36 363)	388 411	0	0	0	0	424 774	388 411
Ēkas un inženierbūves	24 357 991	97 431	(213 591)	24 241 831	7 945 666	558 890	(129 197)	8 375 359	16 412 325	15 866 472
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	2 526 015	0	(34 784)	2 491 231	2 251 391	88 506	(34 573)	2 305 324	274 624	185 907
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	3 077 029	564 718	(143 413)	3 498 334	2 504 013	179 784	(143 413)	2 540 384	573 016	957 950
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	668 020	292 903	(625 704)	335 219	0	0	0	0	668 020	335 219
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	22 614	0	(22 614)	0	0	0	0	0	22 614	0
Ilgtermiņa finansu ieguldījumi (kopā)	840 460	0	0	840 460	330 234	26 427	0	356 661	510 226	483 799
tajā skaitā:										
Līdzdalība SIA Brocēnu Enerģija 20.94%	393 568	0	0	393 568	0	0	0	0	393 568	393 568
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimn.namos	437 892	0	0	437 892	330 234	26 427	0	356 661	107 658	81 231
Aizdevums privātpersonai	9 000	0	0	9 000	0	0	0	0	9 000	9 000
Kopā ilgtermiņa ieguldījumi	31 943 733	955 052	(1 076 469)	31 822 316	13 057 333	853 983	(307 183)	13 604 133	18 886 400	18 218 183

Meitas sabiedrības SIA Brocēnu Enerģija (reģ.Nr.48503016370; adrese Skolas iela 21A, Brocēni, Saldus nov., LV-3851, pašu kapitāls 31.12.2023 ir 788 002 EUR, 2023.gada peļņa ir 210 266 EUR

Aizdevums līgums Nr.1-08/2017. Aizdevums RTU studijām "Siltuma, gāzes un ūdens tehnoloģija". 6 gadi

Peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas
Nekustamie īpašumi	120 969	207 400	86 431

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2024. gada 31. decembrī
Sabiedrības īpašumā esošo ēku kadastrālā vērtība 2024. gada 31. decembrī

EUR 129 178
EUR 484 660

Informācija par apgrūtinātajiem pamatlīdzekļiem sniegta

Nr.

27

KRĀJUMI

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	8 Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	134 240	139 251
	Izejvielas un materiāli	92 885	97 161
	Mazvērtīgais inventārs	41 355	42 090

DEBITORI

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	9 Pircēju un pasūtītāju parādu bilances vērtība	773 087	858 903
	Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem	462 517	544 604
	Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	1 235 604	1 403 507

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	10 Radniecīgo sabiedrību parādi	195 480	220 521
	Saldus novada pašvaldība	195 480	220 521

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	11 Asociēto sabiedrību parādi	6 050	51 191
	Brocēnu Enerģija SIA	6 050	51 191

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	12 Citi debitori	2 982	5 170
	Drošības nauda	170	170
	PVN pārmaksa	0	84
	Kreditoru pārmaksa	2 812	4 916

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	13 Nākamo periodu izmaksas	11 821	11 750
	Apdrošināšanas maksājumi, laikrakstu abon. izdevumi u.tml.	11 821	11 750

NAUDA

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	14 Nauda	710 415	614 275
	Kasē	1 200	956
	Bankā	709 215	613 319

SKAIDROJUMI BILANCES POSTEŅIEM. PASĪVI

PAMATKAPITĀLS

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024.	31.12.2023.
	15 Pamatkapitāls, EUR	12 311 200	12 311 200
	Apstiprināto daļu skaits, gab.	12 311 200	12 311 200
	Vienas daļas vērtība, EUR;	1	1

SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS", Reģ.Nr. 48503000219
gada pārskats par 2024.gadu

KREDITORI

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums		31.12.2024.	31.12.2023.
	16 Aizņēmumi no kredītiestādēm		1 193 523	1 292 895

			Atmaksas termiņš	
Ilgtermiņa	Līgums			
			1 013 219	635 808

a) Samaksas termiņš ilgāks par pieciem gadiem			256 054	304 485
--	--	--	----------------	----------------

Valsts Kase	Nr. A1/1/18/426	26.07.38.	79 860	101 156
Valsts Kase	Nr. A1/1/21/407	25.07.31.	9 277	46 309
Valsts Kase	Nr. A1/1/21/128	25.04.41.	131 388	157 020
Valsts Kase	Nr. A1/1/24/225	20.06.44.	35 529	0

b) samaksas termiņš ne ātrāk par gadu, bet ne vairāk kā piecos			757 165	331 323
---	--	--	----------------	----------------

AS SEB banka	Nr. 2019011305	25.11.24.	347 088	0
Valsts Kase	Nr. A1/1/21/128	25.04.41.	64 080	51 264
Valsts Kase	Nr. A1/1/18/426	26.07.38.	53 240	42 592
Valsts Kase	Nr. A1/1/21/407	25.07.31.	92 580	74 064
Valsts Kase	Nr.A1/1/23/36	25.07.28.	42 663	61 083
Valsts Kase	Nr.A1/1/23/38	25.07.28.	42 663	61 083
Valsts Kase	Nr. A1/1/24/225	20.06.44.	90 516	0
AS SEB banka	Nr. SA12082	30.08.27.	7 604	13 122
AS SEB banka	Nr. SA12083	30.08.27.	16 731	28 115

Īstermiņa			180 304	657 087
------------------	--	--	----------------	----------------

AS SEB banka	Nr. 2019011305	25.11.24.	88 618	524 325
Valsts Kase	Nr. A1/1/21/128	25.04.41.	12 816	12 816
AS SEB banka	Nr. 2019008944	22.08.24.	0	49 953
Valsts Kase	Nr. A1/1/18/426	26.07.38.	10 648	10 648
Valsts Kase	Nr. A1/1/21/407	25.07.31.	18 516	18 516
Valsts Kase	Nr.A1/1/23/36	25.07.28.	18 420	13 815
Valsts Kase	Nr.A1/1/23/38	25.07.28.	18 420	13 815
Valsts Kase	Nr. A1/1/24/225	20.06.44.	0	0
AS SEB banka	Nr. SA12082	30.08.27.	4 020	4 200
AS SEB banka	Nr. SA12083	30.08.27.	8 846	8 999

Norādīt nodrošinājuma veidu un formu

Komerķīla Nr.100198522 Prasījuma tiesības pret daudzdzīvokļu mājas Jelgavas ielā 13, Saldū, Saldus nov., nodrošinājuma summa 34 604.70 EUR

Komerķīla Nr.100198523 Prasījuma tiesības pret daudzdzīvokļu mājas Nākotnes 4, Saldū, Saldus nov., nodrošinājuma summa 76 962.57 EUR

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums		31.12.2024.	31.12.2023.
	17 Citi aizņēmumi		27 490	56 887

			Procentu likme	Atmaksas termiņš
Ilgtermiņa				
			10 153	27 864

SEB Līzings	U014337	0.04778	25.02.26.	489	3 334
Citadele leasing	565358/00	0.02132	31.08.26.	9 664	24 160
Swedbank līzings	250068	0.0578	30.01.25.	0	370

SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS", Reģ.Nr. 48503000219
gada pārskats par 2024.gadu

				17 337	29 023
Īstermiņa					
	SEB Līzings	U014337 0.04778	25.02.26.	2 841	2 663
	Luminor Līzings	201909642/0.0325	30.06.24.	0	5 948
	Citadele leasing	565358/00 0.02132	31.08.26.	14 496	14 496
	Swedbank līzings	240915 0.0578	30.07.24.	0	1 533
	Swedbank līzings	250068 0.0578	30.01.25.	0	4 383
Piezīmes					
Nr.	Rādītāja nosaukums			31.12.2024.	31.12.2023.
	18 No pircējiem saņemtie avansi.			457 418	472 936
	Avansa maksājumi dzīvojamās mājas uzturēšanai			457 418	472 452
	Avansa maksājumi par pakalpojumiem			0	484
Piezīmes					
Nr.	Rādītāja nosaukums			31.12.2024.	31.12.2023.
	19 Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem.			695 505	830 392
	Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem			695505	830392
Piezīmes					
Nr.	Rādītāja nosaukums			31.12.2024.	31.12.2023.
	20 Parādi radniecīgajām sabiedrībām.			1 907	2 397
	Parāds par pakalpojumiem			1 907	2 397
Piezīmes					
Nr.	Rādītāja nosaukums			31.12.2024.	31.12.2023.
	21 Parādi asociētajām sabiedrībām.			198 777	234 872
	Parāds par pakalpojumiem			198 777	234 872
Piezīmes					
Nr.	Rādītāja nosaukums			31.12.2024.	31.12.2023.
	22 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.			152 348	169 992
				31.12.2023.	Aprēķināts
				Samaksāts	31.12.2024.
	Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas			44 469	518 427
	Iedzīvotāju ienākuma nodoklis			21 117	258 896
	Pievienotās vērtības nodoklis			64 192	471 145
	Uzņēmējdarbības riska nodeva			36	394
	Uzņēmuma ienākuma nodoklis			258	0
	Dabas resursu nodoklis			39 920	66 538
	Kopā			169 992	1 315 400
	t.sk.			(1 333 044)	152 348
	(pārmaksa)*			0	0
	samaksai			169 992	152 348
*	(Pārmaksa) atspoguļota postenī "Citi debitori"				
Piezīmes					
Nr.	Rādītāja nosaukums			31.12.2024.	31.12.2023.
	23 Pārējie kreditori.			109 225	253 776
	Darba algas			72 223	86 226
	Debitoru pārmaksas			26 647	22 460
	Norēķini par ieturējumiem			359	266
	Garantijas ieturējumi			9 996	0
	CFLA maksājums, projekta III kārtā			0	144 824

SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS", Reģ.Nr. 48503000219
gada pārskats par 2024.gadu

Piezīmes	31.12.2024.	31.12.2023.
Nr. Rādītāja nosaukums		
24 Nākamo periodu ieņēmumi.	6 083 772	6 176 605
Ilgtermiņa	5 831 774	5 937 298
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 1.kārta Nr.3.DP/51.1.0/08/IPIA/VIDM/035	2 319 979	2 427 289
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 2.kārta Nr.3.DP/51.1.0/14/IPIA/VARAM/003	866 710	889 816
Kohēzijas fonda finansējums “Saldus ūdenssaimniecības attīstības” 3.kārta Nr. 3DP/5.3.1.0./16/I/015	1 429 938	1 453 802
Valsts budžeta finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū”1.kārta ERDF līdzfinansējums Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības projektā Nr.LLV-393,„Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošana komunālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanā”	290 865	304 319
SIA REMUS bankas garantija	0	1 003
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Krasta ielā, Saldū	115 824	121 384
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Varavīksnes ielā, Saldū	8 767	8 967
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Līkā ielā, Saldū	8 100	8 280
Fizisko personas SIA līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Pakalnu ielā, Saldū	2 568	2 622
Fizisko personas SIA līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Satiksmes ielā, Saldū	2 399	2 449
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Cieceres pagastā	550	550
Juridiskas personas SIA līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Satiksmes ielā, Saldū	18 000	18 000
CFLA Līgums Nr.5.3.1.0/17/002	12 492	12 492
LIAA Līgums nr.3DP/3.5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/	187 764	192 108
CFLA Līgums Nr.A1/1/23/36	443 306	494 217
CFLA Līgums Nr.A1/1/23/38	62 256	0
	62 256	0
Īstermiņa	251 998	239 307
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 1.kārta Nr.3.DP/51.1.0/08/IPIA/VIDM/035	107 310	107 310
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 2.kārta Nr.3.DP/51.1.0/14/IPIA/VARAM/003	23 106	23 106
Kohēzijas fonda finansējums “Saldus ūdenssaimniecības attīstības” 3.kārta Nr. 3DP/5.3.1.0./16/I/015	31 730	31 730
Valsts budžeta finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū”1.kārta ERDF līdzfinansējums Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības projektā Nr.LLV-393,„Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošana komunālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanā”	13 454	13 454
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Līkā ielā, Saldū	1 002	2 407
Fizisko personas SIA līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Pakalnu ielā, Saldū	54	54
SIA REMUS bankas garantija	51	51
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Krasta ielā, Saldū	5 560	5 560
	200	200

SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS", Reģ.Nr. 48503000219
gada pārskats par 2024.gadu

Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvadu, kanalizācijas izbūvei Varavīksnes ielā, Saldū	180	180
CFLA Līgums Nr.5.3.1.0/17/002	4 344	4 344
LIAA Līgums nr.3DP/3.5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/	50 911	50 911
CFLA Līgums Nr.A1/1/23/36	7 048	0
CFLA Līgums Nr.A1/1/23/38	7 048	0

Piezīmes		
Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2024. 31.12.2023.
	25 Uzkrātās saistības.	217 693 179 851
	Piegādātāju saistības par pārskata gadu	43 097 58 978
	Uzkrātās neizmantotās atvaļinājuma dienas	174 596 120 873

Piezīmes		
Nr.		31.12.2024. 31.12.2023.
	26 Nodarbināto personu vidējais skaits Sabiedrībā	
	Rādītājs	
	Vidējais strādājošo skaits	96 135
	Valdes locekļi	1 2
	Pārējie darbinieki	95 133

Piezīmes Nr.		
	26 Personāla izmaksas	1 954 890 2 089 953
	Atlīdzība par darbu	1 585 277 1 693 475
	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	369 228 395 946
	Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	385 532
	Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa	1 372 097 1 612 669
	Atlīdzība par darbu	1 113 835 1 308 083
	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	257 986 304 172
	Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	276 414
	Administrācijas darbinieku darba samaksa	501 400 351 638
	Atlīdzība par darbu	405 590 283 737
	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	95 707 67 794
	Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	103 107
	Atlīdzība vadībai	81 393 125 646
	Atlīdzība par darbu	65 852 101 655
	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	15 535 23 980
	Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	6 11

Piezīmes	
Nr.	
	27 Informācija par iekļātajiem vai citādi apgrūtinātajiem aktīviem
	Komerčķīla Nr.100198522 Prasījuma tiesības pret daudzdzīvokļu mājas Jelgavas ielā 13, Saldū, Saldus nov., nodrošinājuma summa 34 604.70 EUR
	Komerčķīla Nr.100198523 Prasījuma tiesības pret daudzdzīvokļu mājas Nākotnes 4, Saldū, Saldus nov., nodrošinājuma summa 76 962.57 EUR

Līguma numurs	Aizņēmēja nosaukums	Ķīlas apraksts	Adrese
2019011305	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVISS	Industriālais nekustamais īpašums	BRĪVĪBAS IELA 1B, SALDUS, SALDUS NOV., SALDUS REĢ., SALDUS (LV-38..)
2019011305	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVIS	Nebloķēta nauda kontā	
2019011305	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVISS	Specializēts industriālais īpašums	DZIRNAVU IELA 31, SALDUS, SALDUS NOV., SALDUS (LV-3801), SALDUS (LV-38..)
2019011305	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVISS	Specializēts industriālais īpašums	ZVEJNIEKU IELA 26B, SALDUS, SALDUS NOV., SALDUS (LV-3801), SALDUS (LV-38..)
SA12082	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVIS	Bloķēta nauda kontā	
SA12082	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVISS	Debitoru parādi	DZIRNAVU IELA 31, SALDUS (LV-3801), SALDUS (LV-38..)
SA12083	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVIS	Bloķēta nauda kontā	
SA12083	SIA SALDUS KOMUNĀLSERVISS	Debitoru parādi	DZIRNAVU IELA 31, SALDUS (LV-3801), SALDUS (LV-38..)

Piezīmes

Nr.

28 Darbības turpināšanās koncepcijas pielietojums

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk. Sabiedrība pārskata gadu beigusi ar zaudējumiem 285 572 eiro apmērā, tās īstermiņa saistības pārsniedz apgrozāmos līdzekļus par 448 437 eiro.

Sabiedrība turpinās ūdenssaimniecības attīstību Saldū paplašinot ūdensapgādes sistēmu. Sadarbībā ar novada pašvaldību turpinās realizēt izstrādātos projektus.

Turpināt darbu ar iedzīvotājiem, lai sasniegtu KF projekta mērķi – maksimālu pievienojumu skaitu pie jaunizbūvētajiem kanalizācijas tīkliem, atbilstoši nodrošinājuma plānam, un pie tiem ūdensvadu un saimnieciskās kanalizācijas tīkliem, kas ir izbūvēti iepriekšējo projektu ietvaros. Pievadu izbūvi ir iespējams līdzfinansēt izmantojot Saldus novada pašvaldības atbalstu.

Tiks uzsākts padziļināts darbs ar siltumapgādes infrastruktūras auditu Saldus pilsētā, rīcības plāna izstrādi turpmākai siltumapgādes sistēmas attīstībai pilsētā un sliktā stāvoklī esošo sistēmu un to elementu remontu un nomaiņu, lai mazinātu siltumapgādes sistēmas zudumus.

Padziļināti tiks strādāts pie jaunu klientu un pieslēgumu izveides Saldus siltumapgādes sistēmai.

Tiks turpināts darbs ar debitoru kavētiem maksājumiem, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi, nepieļaujot parādu pieaugumu un panākot iekrātu parādu piedziņu savstarpēji vienojoties.

Pārskata gadā ir noslēdzies iepirkums saules elektrostacijas izbūvei pie Saldus notekūdeņu attīrīšanas iekārtām kā rezultātā 2025. gadā notiks elektrostacijas izbūve, kas ļaus samazināt elektroenerģijas patēriņu. Plānots izvērtēt finansiālos ieguvumus un veikt saules elektrostaciju izbūvi pie vairākām lielāko elektroenerģijas apjomu patērējošām iekārtām Saldus pilsētā un novadā.

Ievērot klientu intereses un sabiedrības kopīgās intereses vides aizsardzības jomā, kā arī sekot tam, lai šie pakalpojumi ir efektīvi, rentabli un pieejami, pēc iespējas samazinot ietekmi uz apkārtējo vidi.

Pašlaik Sabiedrības darbība turpinās ierastajā ritmā. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā energoresursu sadārdzinājuma, kara un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz Sabiedrības darbību, un uzskatām, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams.

Piezīmes

Nr.

29 Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

Valdes priekšsēdētājs

Kristaps Grīniņš

Finanšu nodaļas vadītāja

Karīna Zvirbule

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.