

**SIA “SALDUS KOMUNĀLSERVISS”**  
(Vienotais reģistrācijas Nr. 48503000219)

**GADA PĀRSKATS**  
par periodu no 01.01.2020. līdz 31.12.2020.  
un Neatkarīgu revidentu ziņojums

Saldus, 2021

## SATURS

Vadības ziņojums .....	3
Ziņas par sabiedrību.....	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....	6
Bilance.....	7
Finanšu pārskata pielikums .....	9
I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk .....	9
II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem .....	13
III. Informācija par atklātajām iepriekšējo pārskata periodu kļūdām un labojumiem .....	13
IV. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā .....	13
V. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir līdzšinējās grāmatvedības politikas neatbilstība likuma prasībai par patiesu un skaidru priekšstatu .....	13
VI. Informācija par tām grāmatvedības aplēsēm, kuru maiņa radījusi būtisku ietekmi pārskata gadā vai no kurām ir sagaidāma būtiska ietekme nākamajos pārskata periodos, ja to ir iespējams noteikt, vai skaidrojums par iemesliem, kādēļ šo ietekmi nav iespējams noteikt.....	13
VII Skaidrojums pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem .....	14
IX Cita informācija .....	25
Neatkarīgu revidentu ziņojums.....	26

## Vadības ziņojums

### Darbības veids

SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS" (turpmāk Sabiedrība) pamatdarbības veidi ir: ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā; ūdens piegāde no ūdensvadu tīkla līdz patērētājam; notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos; tīklu remontdarbi un būvniecība, kas ir tieši saistīta ar konkrētā pakalpojuma sniegšanu; Saldus pilsētas ūdenstilpņu uzturēšana, transporta un labiekārtošanas pakalpojumi; Saldus pilsētas kapu apsaimniekošanu.

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrība ir Saldus novada pašvaldībai piederošs uzņēmums. Reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls - 5648719 EUR.

Sabiedrības pamatkapitālā 2020.gadā Saldus novada pašvaldība ieguldīja naudas līdzekļus - 280186 EUR projekta „Saldus ūdenssaimniecības attīstības III kārtā” īstenošanai, 23600 EUR ūdenstorņu remontdarbiem Ezerē un Lutriņu pag. Namiķos, 26000 EUR ūdenssaimniecības sakārtošanai un attīstībai Saldus pilsētā, kā arī veica mantisku ieguldījumu 1664030 EUR vērtībā: ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas inženierkomunikāciju būves un aprīkojumu Saldus pilsētas Robežu, Dzirnau un Brīvības ielu teritorijās - 456100 EUR, Lutriņu pagastā – 492500 EUR, Ezeres pagastā – 463630 EUR, apvienotā Jaunauces un Rubas pagasta Rubas ciemā – 245000 EUR un Novadnieku pagastā – 6800 EUR vērtībā.

No fiziskām personām un SIA VLP INVEST saņemts līdzfinansējums 10225 EUR apmērā centralizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvei Varavīksnes ielā, Līkā ielā un Satiksmes ielā 3. Projekta „Saldus ūdenssaimniecības attīstības III kārtā” īstenošanai saņemts KF līdzfinansējums 147570 EUR, savukārt Sabiedrība šim mērķim saņēma bankas aizdevumu - 768025 EUR.

Projekta ietvaros izbūvēti un pieņemti ekspluatācijā kanalizācijas tīkli Saldus pilsētā, Saldus un Novadnieku pagastos. Ārpus projekta izbūvēts ūdensvads un kanalizācijas tīkls Varavīksnes ielā 55, atjaunots ūdensvads (130m) starp Jelgavas ielu nr.25 - Rīgas ielu nr.23, veikta kanalizācijas trases posma rekonstrukcija 25 m garumā Lielā ielā, pabeigta ūdensvada pārbūve Kuldīgas ielā pie A9 rotācijas apla un sakārtoti ūdenstorņi Ezerē, Lutriņu pagasta Namiķos, Novadnieku pagasta Draudzībā.

Pēc Energoefektivitātes likuma noteikumiem sabiedrībai ir lielā elektroenerģijas patērētāja statuss un pārskata periodā veikta sertificēšana atbilstoši EN ISO 50001:2011 standarta prasībām. Saņemts sertifikāts.

Ieviesta tiešsaistes norēķinu platforma Bill.me, kas nodrošinās ātru un ērtu informācijas apmaiņu starp klientu un sabiedrību, pieejamas tādas iespējas un priekšrocības kā rēķinu saņemšana un automātiska rēķinu apmaksa, ātra skaitītāju rādījumu nodošana, informācija par ūdens padeves pārtraukumiem u.c.

Ūdenssaimniecība ir regulējama sabiedrisko pakalpojumu nozare, tās tarifus apstiprina Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija. Saldus pilsētā tarifs ir: ūdenim – 0.92 EUR un kanalizācijai 1.24 EUR bez PVN, kas stājās spēkā ar 01.01.2019. Pagastiem tarifus noteica Saldus novada pašvaldība. 2020. gadā SPRK iesniegts jauns tarifu projekta aprēķins, kas būs vienots visam novadam.

<i>Finanšu rādītāji</i>	<i>31.12.2020.</i>	<i>31.12.2019.</i>
Neto apgrozījums	1210701	1282087
Saistību īpatsvars bilancē (Saistības/Bilances kopsumma)	0.6	0.7
Īstermiņa saistību īpatsvars bilancē (Īstermiņa saistības/Bilances kopsumma)	0.1	0.2
Saistību attiecība pret pašu kapitālu (Saistības/Pašu kapitāls)	1.4	2.1
Kopējā likviditāte (Apgrozāmie līdzekļi/Īstermiņa saistības)	0.5	0.2
Tekošā likviditāte (Apgrozāmie līdzekļi-krājumi/Īstermiņa saistības)	0.4	0.2
Absolūtā likviditāte (Nauda/Īstermiņa saistības)	0.2	0.1

Pārskata periodu Sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem – 63302 EUR. Pēc finanšu rādītāju analīzes ir redzams, ka 58% no sabiedrības bilances sastāda saistības, kuru sastāvā 81% jeb 5786672 euro saistības ir Eiropas fondu, valsts vai fizisku un juridisku personu finansējums, kas ir nākamo periodu ieņēmumi un būtu jāatmaksā tikai tādā gadījumā, ja neizpildītos kāds no finansējuma nosacījumiem.

Sabiedrības likviditāte bija pietiekamā līmenī, nodrošinot spēju saistības nokārtot noteiktos termiņos un nepastāvēja riski sabiedrības stabilitātei un ikgājīgīgai attīstībai. Darbiniekiem tiek nodrošinātas LR likumdošanā noteiktās sociālās garantijas. Kadru mainība ir neliela.

### **Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem**

Sabiedrības darbība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem, ieskaitot kredītrisku, procentu likmju svārstību riskus. Finanšu līdzekļu risks galvenokārt ir naudas līdzekļi un pircēju un pasūtītāju parādi, patērētāju maksātspējas samazināšanās, nelabvēlīgas demogrāfiskās izmaiņas, COVID-19 radītās sekas.

Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

### **Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība**

Turpināt ūdenssaimniecības attīstību Saldus novadā: pārbūvēt 780m ūdensvadu un 355m saimnieciskās kanalizācijas spiedvadu Zvejnieku un Jelgavas ielās, izbūvēt 145m ūdensvadu tīklu Līkā ielā, paplašināt ūdensvadus ar pievadiem Smilšu (107m), Upes (183m), Papardes (85m), Zaļajā (91m) Druvas (260m), Palejas (340m), Rakstnieku un E.Birznieka-Upīša (78m) un saimniecisko kanalizāciju ar pievadiem 183m garumā Saldū.

Īstenot projekta "Kanalizācijas tīklu pārbūve Saldus novada Saldus pagasta Druvas ciemā" II, III, IV kārtas izbūvi Saldus pagasta Druvas ciema Dārza, J. Rozentāla, Bērzu un Stacijas ielās (saimnieciskā kanalizācija 1089m un pievadi).

Turpināt darbu ar iedzīvotājiem, lai sasniegtu KF projekta mērķi – maksimālu pievienojumu skaitu pie jaunizbūvētajiem kanalizācijas tīkliem, atbilstoši nodrošinājuma plānam, un pie tiem ūdensvadu un saimnieciskās kanalizācijas tīkliem, kas ir izbūvēti iepriekšējo projektu ietvaros.

Attiecībā uz debitoriem, galvenokārt, ar fiziskām personām – pastāvīgi izvērtēt klientu parādu atmaksas vēsturi, nepieļaujot parādu pieaugumu un panākt iekrātu parādu piedziņu savstarpēji vienojoties.

Ievērot klientu intereses un sabiedrības kopīgās intereses vides aizsardzības jomā, kā arī sekot tam, lai lai šie pakalpojumi ir efektīvi, rentabli un pieejami, pēc iespējas samazinot ietekmi uz apkārtējo vidi.

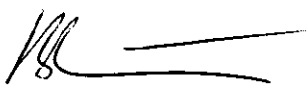
### **Notikumi pēc gada pārskata datuma**

Laika posmā no pārskata perioda pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanai nav bijuši nekādi notikumi, kas būtiski ietekmētu šajos finanšu pārskatos atspoguļoto informāciju un kuru rezultātā būtu jāveic korekcijas, vai kuri būtu jāpaskaidro.

### **Darbības turpināšanas iespējas**

Pašlaik Sabiedrība ir izvērtējusi "covid – 19" vīrusa seku ietekmi uz Sabiedrības saimniecisko darbību. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošu kompensējošo pasākumu palīdzību: veicot pasākumu, lai darbiniekiem būtu pēc iespējas mazāka saskarsme ar klientiem, iepērkot aizsarglīdzekļus un dezinfekcijas līdzekļus. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Valdes priekšsēdētājs \_\_\_\_\_



Jānis Blūms

2021.gada 10.martā

### **Ziņas par sabiedrību**

<i>Sabiedrības nosaukums</i>	SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS"
<i>Sabiedrības juridiskais statuss</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<i>Reģ.Nr., vieta un datums</i>	LV48503000219, Saldus, 23.10.1991
<i>Juridiskā adrese</i>	Dzirnavu iela 31, Saldus, Saldus novads, LV 3801
<i>Pasta adrese</i>	Mazā iela 6, Saldus, Saldus novads, LV 3801
<i>Pamatdarbības veids, NACE kods</i>	36.00 - Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde; 37.00 Notekūdeņu savākšana un attīrīšana
<i>Sabiedrības valde</i>	Jānis Blūms, valdes priekšsēdētājs
<i>Akcionāru (dalībnieku) pilni vārdi, akciju (daļu) īpatsvars % un adreses</i>	Saldus novada pašvaldība, 100% akciju Striķu iela 3, Saldus, Saldus novads, LV 3801
<i>Gada pārskatu sagatavoja</i>	Vēsma Kēviša, galvenā grāmatvede
<i>Pārskata periods</i>	01.01.2020. – 31.12.2020.
<i>Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība</i>	EUR
<i>Zvērināts revidents</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību AUDITORFIRMA PADOMS, LZRA Komerцsabiedrības licence Nr.68 Zvērināta revidente Vaira Šķibeļe (sertifikāts Nr.24)

## Peļņas vai zaudējumu aprēķins, par periodu kas noslēdzās 31.12.2020

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Nr. p.k.	Rādītāja nosaukums	Piezīmes Nr.	2020. gads	2019. gads
	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1	Neto apgrozījums		1210701	1282087
	b) no citiem pamatdarbības veidiem	1	1210701	1282087
2	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(1253061)	(1282901)
3	<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		(42360)	(814)
4	Pārdošanas izmaksas	3	(14328)	(9409)
5	Administrācijas izmaksas	4	(140725)	(130699)
6	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	161540	167339
7	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(3457)	(16610)
12	Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas:	7	(23800)	(9695)
	a) radniecīgajām sabiedrībām,			
	b) citām personām.		(23800)	(9695)
13	<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.</b>		(63130)	112
14	Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.		172	79
18	<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.</b>		(63302)	33

*Pielikums no 9. līdz 25. lappaspusei ir neatņemama finanšu pārskata sastāvdaļa*

Valdes priekšsēdētājs \_\_\_\_\_

Jānis Blūms

Galvenā grāmatvede \_\_\_\_\_

Vēsma Kēviša

2021.gada 10.martā

**Bilance uz 31.12.2020**

Aktīvs	Piezīmes numurs	2020	2019
1	2	3	4
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I. Nemateriālie ieguldījumi</b>			
1. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		2388	5055
<b><u>Nemateriālie ieguldījumi kopā</u></b>	<b>8</b>	<b>2388</b>	<b>5055</b>
<b>II. Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)</b>			
1. Nekustamie īpašumi:		11731059	7927529
a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves		11731059	7927529
b) ieguldījuma īpašumi			
2. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		285582	210160
3. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		33846	1852812
<b><u>Pamatlīdzekļi kopā</u></b>	<b>9</b>	<b>12050487</b>	<b>9990501</b>
<b><u>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</u></b>		<b>12052875</b>	<b>9995556</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I. Krājumi</b>			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		92717	91990
2. Avansa maksājumi par krājumiem			2379
<b><u>Krājumi kopā</u></b>	<b>10</b>	<b>92717</b>	<b>94369</b>
<b>II. Debitori</b>			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	11	103753	117238
2. Radniecīgo sabiedrību parādi	12	28140	33949
3. Citi debitori	13		
4. Nākamo periodu izmaksas	14	7146	6504
<b><u>Debitori kopā</u></b>		<b>139039</b>	<b>157691</b>
<b>IV. Nauda</b>	15	<b>100694</b>	<b>130216</b>
<b><u>Apgrozāmie līdzekļi kopā</u></b>		<b>332450</b>	<b>382276</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>12385325</b>	<b>10377832</b>

**Bilance uz 31.12.2020**

Pasīvs	Piezīmes numurs	2020	2019
1	2	3	4
<b>Pašu kapitāls</b>			
1. Akciju vai daļu kapitāls, (pamatkapitāls).	14	5648719	3704503
2. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.	15	156883	159667
3. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	16	(486838)	(486871)
4. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	17	(63302)	33
<b><u>Pašu kapitāls kopā</u></b>		<b>5255462</b>	<b>3377332</b>
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	18	870938	254281
2. Nākamo periodu ieņēmumi	19	5605817	5162776
<b><u>Ilgtermiņa kreditori kopā</u></b>		<b>6476755</b>	<b>5417057</b>
<b>Īstermiņa parādi</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	20	151368	84904
2. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.		40405	586025
3. Parādi radniecīgajām sabiedrībām	21	80	634
4. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	22	41998	47923
5. Pārējie kreditori.	23	214172	678478
6. Nākamo periodu ieņēmumi.	24	180855	154488
7. Uzkrātās saistības	25	24230	30991
<b><u>Īstermiņa kreditori kopā</u></b>		<b>653108</b>	<b>1583443</b>
<b><u>Kreditori kopā</u></b>		<b>7129863</b>	<b>7000500</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>12385325</b>	<b>10377832</b>

*Pielikums no 9. līdz 25. lappaspusei ir neatņemama finanšu pārskata sastāvdaļa*

Valdes priekšsēdētājs \_\_\_\_\_

Jānis Blūms

Galvenā grāmatvede \_\_\_\_\_

Vēsma Kēviša

2021.gada 10.martā



## **Finanšu pārskata pielikums**

### **I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk**

#### **Finanšu pārskata sagatavošanas pamats**

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", 22.12.2015. Ministru Kabineta noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par uzņēmuma līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Grāmatvedības politika nodrošina, ka finanšu pārskats sniedz informāciju, kas:

- 1) ir derīga finanšu pārskata lietotājiem, lai pieņemtu lēmumus;
- 2) ir ticama, jo pārskats:
  - a. pareizi uzrāda uzņēmuma darbības rezultātus un finansiālo stāvokli;
  - b. uzrāda ne tikai notikumu un darījumu juridisko formu, bet arī to ekonomisko būtību;
- 3) nav subjektīva;
- 4) ir piesardzīga;
- 5) visos būtiskajos aspektos ir pilnīga.

#### **Pielietotie grāmatvedības principi**

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) finanšu pārskata posteņi atzīti un novērtēti, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa,
  - b) ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
  - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem .
- 4) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- 5) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- 6) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu;
- 8) pārskata gada sākumā bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;

9) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.

#### **Pārskata periods**

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim

#### **Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana**

Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti euro (EUR).

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē un tekošo bankas kontu atlikumiem.

#### **Grāmatvedībā izmantojamais ārvalstu valūtas kurss ir:**

- Eiropas Centrālās bankas (ECB) publicētais euro atsauces kurss;
- tām ārvalstu valūtām, kurām ECB npublicē euro atsauces kursu – pasaules finanšu tirgus atzīta finanšu informācijas sniedzēja periodiskajā izdevumā vai tā interneta resursā publicētais valūtas tirgus kurss attiecībā pret euro. (Bloomberg, Reuters, Financial Times publicētie ārvalstu valūtu kursi attiecībā pret euro).

Prasību, saistību un naudas līdzekļu atlikumus, kas uzskaitīti ārvalstu valūtā, pārskata perioda beigās pārrēķina euro pēc kursa, kurš ir spēkā pārskata perioda pēdējās dienas (31.decembra) beigās.

Pārskata gadā nav notikuši darījumi ārvalstu valūtās.

#### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

#### **Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu (amortizāciju). Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes lietderīgās izmantošanas laikā. Katram pamatlīdzeklim ar vadītāja rīkojumu tiek noteikta sava nolietojuma likme. Par pamatlīdzekli tiek atzītas kustamās un nekustamās ķermeniskās lietas, kuras atbilst LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas noteikumiem un to vērtība pārsniedz 500 EUR. Aktīvi ar zemāku vērtību tiek atzīti par mazvērtīgo inventāru.

<b>Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu veids</b>	<b>Likmes intervāls</b>
<i>Nemateriālie ieguldījumi</i>	
Koncesijas, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	35%
<i>Pamatlīdzekļi</i>	
Ēkas un būves	2-3.33%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces, transportlīdzekļi	12,5%
Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums	35%
Pārējie pamatlīdzekļi	6.6-20%

#### **Finanšu noma**

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzings nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzings procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie ir radušies.

#### **Krājumi**

Krājumi uzskaitīti pēc zemākās tirgus cenas un pašizmaksas. Krājumi novērtēti izmantojot FIFO (pirmais iekšā-pirmais ārā) metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība tiek norakstīta. Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

### **Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, piemēram, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

### **Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, ja

1. sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.

2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā neņem vērā ieņēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad, ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai).

3. Kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

### **Kreditori**

Kreditori ir sabiedrības pašreizējās saistības, kuras radušās pagātnes notikumu rezultātā un kuru apmaksai vajadzēs lietot tās resursus (piemēram, naudas samaksa, citu aktīvu nodošana, pakalpojumu sniegšana).

Kreditorus iedala šādās grupās:

- ilgtermiņa saistības;
- īstermiņa saistības.

Īstermiņa saistības ir saistības, kuru apmaksā paredzēta gada laikā no bilances datuma. Bilancē kā ilgtermiņa un īstermiņa kreditorus norāda arī aizņēmumus.

Aizņēmuma procentu izdevumus un saistību maksājumus par piešķirtajām, bet neizmantotajām aizņēmuma summām uzskaita saskaņā ar uzkrāšanas principu, finanšu izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no tā, vai nauda ir samaksāta.

Sabiedrība uzkrāj un aprēķina aizņēmumu procentu un saistību maksājumus saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem. Aprēķinot procentus, tos atzīst kā finanšu izdevumus pārskata periodā un uzskaita kā saistības.

### **Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem**

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

### **Uzkrātās saistības**

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma

nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem

### **Uzkrātie ieņēmumi**

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Atzīstot ieņēmumus tiek ņemti vērā šādi nosacījumi:

- Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti, kad uzņēmums ir nodevis pircējam ar īpašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un var pamatoti novērtēt ieņēmumu apmēru.
- Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti atbilstoši darījumu izpildes pakāpei.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši to gūšanas periodam.

Neto apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības preču vai pakalpojumu pārdošanas bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

### **Izdevumu atzīšanas principi**

Ņemti vērā visi ar pārskata gadu saistītie izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izdevumi saskaņoti ar ieņēmumiem pārskata periodā.

### **Uzņēmuma ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis, ievērojot likuma "Uzņēmuma ienākuma nodoklis" prasības un piemērojot noteikto likmi. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

### **Būtiskie pieņēmumi un spriedumi**

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

#### *Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana*

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem

#### *Debitoru atgūstamā vērtība*

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādu un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem

#### *Krājumu novērtēšana*

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamus pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, ka arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

#### **Saistītās puses**

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības dalībnieki, un valdes locekļi un viņu tuvi radnieki un sabiedrības, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

#### **II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem**

Sagatavojot šo gada pārskatu sabiedrība nav atkāpusies no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem.

#### **III. Informācija par atklātajām iepriekšējo pārskata periodu kļūdām un labojumiem**

##### **Kļūdas būtība:**

Sagatavojot šo gada pārskatu sabiedrība nav atklājusi iepriekšējo pārskata periodu kļūdas

#### **IV. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā**

Politikas maiņa šādu iemeslu dēļ nav notikusi.

#### **V. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir līdzšinējās grāmatvedības politikas neatbilstība likuma prasībai par patiesu un skaidru priekšstatu**

Politikas maiņa šādu iemeslu dēļ nav notikusi.

#### **VI. Informācija par tām grāmatvedības aplēsēm, kuru maiņa radījusi būtisku ietekmi pārskata gadā vai no kurām ir sagaidāma būtiska ietekme nākamajos pārskata periodos, ja to ir iespējams noteikt, vai skaidrojums par iemesliem, kādēļ šo ietekmi nav iespējams noteikt**

**Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem**

Aplēses nav mainījušās

## VII Skaidrojums pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem

### (1) *Neto apgrozījums*

Neto apgrozījums ir ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, no kuriem atskaitīta tirdzniecības atlaide un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodoklis un citi nodokļi, kas tieši saistīti ar apgrozījumu.

#### *Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:*

Darbības veids	2020	2019
Ieņēmumi no ūdensapgādes, ūdensvadu remontdarbiem, skaitītāju uzstādīšanas u.tml.	465534	468555
Ieņēmumi no kanalizācijas pakalpojumiem, remontdarbi	527928	511929
Ieņēmumi no asenizācijas, nomas, transporta pakalpojumiem	167496	236420
Ieņēmumi no kapu apsaimniekošanas	46057	54402
Ieņēmumi no kanalizācijas, ūdensvadu būvniecības	3686	10781
<b>Kopā</b>	<b>1210701</b>	<b>1282087</b>

### (2) *Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa,*

#### *pārdoto preču un sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas*

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

Izmaksu veids	2020	2019
Materiālu izmaksas	151332	193414
Pārējās ārējās izmaksas	107693	155632
Elektroenerģija	158474	148559
Pamatlīdzekļu, nemat.ieguldījumu nolietojums	339110	300106
Personāla izmaksas, VSAOI	447517	434155
Nodokļi, nodevas, tiesības	43581	39087
Darba aizsardzības, apmācību, komadējuma izmaksas	5667	9153
Uzkrājums atvaļinājumiem	4844	2939
ŪK kapitalizētās trašu būvniecības izmaksas (darbs, tehnika)	-5157	-144
<b>Kopā</b>	<b>1253061</b>	<b>1282901</b>

### (3) *Pārdošanas izmaksas*

Ar pārdošanu saistītās izmaksas

Izmaksu veids	2020	2019
Sakaru pak., datortehnika, naudas iekasēšanas izdevumi	7973	5583
Tiesvedības izdevumi	15	495
Sludinājumu izmaksas	1938	1921
Nodeva par sab.regulējamiem pakalpojumiem	1420	1292
Norakstīti bezcerīgi debitoru parādi	2982	118
<b>Kopā</b>	<b>14328</b>	<b>9409</b>

**(4) Administrācijas izmaksas**

Personāla izmaksas, materiālu izmaksas un citas izmaksas kuras radušās pārskata periodā uzņēmuma vadīšanas, kontroles un administrēšanas procesā.

<b>Izmaksu veids</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Personāla izmaksas	131778	121057
Biroja, sakaru, apmācību, u.tml. izmaksas	3396	5136
Transporta izmaksas	3851	3006
Gada pārskata obligātā revīzija	1700	1500
<b>Kopā</b>	<b>140725</b>	<b>130699</b>

**(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

<b>Ieņēmumi</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Finansiālā atbalsta summa, kas atzīta ieņēmumos	155002	152556
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves atzīšanas ieņēmumos	2784	6691
Saņemtas soda naudas u.tml. ieņēmumi	180	55
Samazināti uzkrājumi nedrošiem parādiem	3099	6278
Ieņēmumos atzīts garantijas ieturējums no būv.līg.	0	1606
Atgūts iepriekš norakstīts debitoru parāds	405	140
Atgriezta nodokļu pārākums (pēc pārrēķina)	70	13
<b>Kopā</b>	<b>161540</b>	<b>167339</b>

- Pārskata gadā atzītie nākamo periodu ieņēmumi

Informācija par saņemtajiem ziedojumiem un dāvinājumiem, ja tie ir būtiski novērtējot sabiedrības saimnieciskās darbību

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 1.kārta	107310	107770
Valsts budžeta finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 1.kārta	13454	13511
ERDF līdzfinansējums Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības projektā Nr.LLV-393, „Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošana komunālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanā”	2407	2407
VARAM līdzfinansējums Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības projektā Nr.LLV-393, „Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošana komunālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanā”	169	169
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 2.kārta	23106	23106
SIA REMUS bankas garantija (09-037460 GF)	5560	5560
Fizisku personu līdzfinansējums Krasta ielas ūdensvada izbūvei Saldū	200	33
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 3.kārta	2796	
<b>Kopā</b>	<b>155002</b>	<b>152556</b>

**(6) Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi**

Izmaksu veids	2020	2019
Soda naudas	3	13
Izdevumi darbinieku ilgtspējas pasākumiem u.tml.	2242	2691
Biedru nauda ŪK asociācijai	1212	1212
Norakstīta likvidēto PL atlikusī vērtība	0	208
Izdevumi kredīta noformēšanai	0	8001
Iepriekšējo periodu ieņēmumu korekcija	0	4485
<b>Kopā</b>	<b>3457</b>	<b>16610</b>

*Skaidrojums par izdevumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības*

**(7) Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas**

	2020	2019
Procenti par aizņēmumiem no kredītiestādēm	23800	9695

**VIII Skaidrojums par bilances posteņiem**

**AKTĪVS**

**Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē**

Līdzekļi, kas paredzēti ilgai lietošanai vai ieguldīti ilglietojamā īpašumā, ir ilgtermiņa ieguldījumi. Citi līdzekļi ir apgrozāmie līdzekļi.

**(8) Nemateriālie ieguldījumi**

	Koncesijas, patenti, preču zīmes u.c. tiesības	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālie ieguldījumi kopā
<b>Sākotnējā vērtība</b>			
31.12.19.	14043		14043
Iegādāts 2020			
Likvidēts 2020			
31.12.20.	14043		14043
<b>Nolietojums</b>			
31.12.19.	8988		8988
Aprēķināts 2020	2667		2667
31.12.20.	11655		11655
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2019.</b>	<b>5055</b>		<b>5055</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>2388</b>		<b>2388</b>



**(9) Pamatlīdzekļi**

**Pamatlīdzekļu kustības pārskats**

	Zemes gabali	Ēkas un būves	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana	Kopā
<b>Sākotnējā vērtība</b>					
<b>31.12.2019</b>	<b>298062</b>	<b>9320855</b>	<b>1466901</b>	<b>1852812</b>	<b>12938630</b>
Iegādāts 2020		1550572	133274	712582	2396428
Likvidēts 2020			(10041)		(10041)
Pārklasificēts 2020		2520425	11123	(2531548)	0
<b>31.12.2020</b>	<b>298062</b>	<b>13391852</b>	<b>1601257</b>	<b>33846</b>	<b>15325017</b>
<b>Nolietojums</b>					
<b>31.12.2019</b>		<b>1691388</b>	<b>1256741</b>		<b>2948129</b>
Aprēķināts 2020		267467	68975		336442
Izslēgts 2020			(10041)		(10041)
<b>31.12.2020</b>		<b>1958855</b>	<b>1315675</b>		<b>3274530</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2019.</b>	<b>298062</b>	<b>7629467</b>	<b>210160</b>	<b>1852812</b>	<b>9990501</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>298062</b>	<b>11432997</b>	<b>285582</b>	<b>33846</b>	<b>12050487</b>

**Apgrozāmie līdzekļi**

**(10) Krājumu atlikumi**

	31.12.2020.	31.12.2019.
Materiāli, rezerves daļas	55843	58604
Inventārs	36874	33386
<b>Bilances vērtība</b>	<b>92717</b>	<b>91990</b>

**(11) Pircēju un pasūtītāju parādi**

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā, no pilnās parādu summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem

	31.12.2020.	31.12.2019.
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	174910	192694
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	-71157	-75456
<b>Bilances vērtība</b>	<b>103753</b>	<b>117238</b>

Uzkrājumi šaubīgiem parādiem pārskata gadā ir mainījušies sekojoši:

	2020.	2019.
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem uz pārskata gada sākumu	75456	87365
Palielinājums pārskata gadā	-	747
Samazinājums pārskata gadā	(5 666)	(12656)
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem uz pārskata gada beigām	71157	75456

**(12) Radniecīgo sabiedrību parādi**

	31.12.2020.	31.12.2019.
Parādi par pārdotajām precēm un sniegtiem pakalpojumiem	28140	33949

**(13) Citi debitori**

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Samaksāta priekšapmaksā maksātne.klientam	375	375
Uzkrājums šaubīgam parādam 100% apmērā	-375	-375
Parāds par nesegtu zaudējumu	3937	3937
Uzkrājums šaubīgam parādam	-3937	-3937
<b>Bilances vērtība</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**(14) Nākamo periodu izdevumi**

Uzrādītas izmaksas, kas izdarītas pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamo gadu.

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Apdrošināšanas maksājumi, laikrakstu abon. izdevumi u.tml.	7146	6504

**(15) Nauda**

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Naudas līdzekļu un to ekvivalentu atlikumi	100694	130216
<b>Bilances vērtība</b>	<b>100694</b>	<b>130216</b>

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats**

	<i>Akciju vai daļu kapitāls</i>	<i>Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve</i>	<i>Iepriekš. gadu nesadalītā peļņa</i>	<i>Pārskata gada nesadalītā peļņa</i>	<i>Pašu kapitāls kopā</i>
<b>31.12.2018</b>	<b>3469413</b>	<b>166358</b>	<b>(536104)</b>	<b>49233</b>	<b>3148900</b>
Pamatkapitāla palielinājums	235090				235090
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		(6691)			(6691)
Peļņas vai zaudējumu pārvešana			49233	(49233)	0
Pārskata gada nesadalītā peļņa				33	33
<b>31.12.2019</b>	<b>3704503</b>	<b>159667</b>	<b>(486871)</b>	<b>33</b>	<b>3377332</b>
Pamatkapitāla palielinājums	1944216				1944216
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		(2784)			(2784)
Peļņas vai zaudējumu pārvešana			33	(33)	0
Pārskata gada nesadalītā peļņa				(63302)	(63302)
<b>31.12.2020</b>	<b>5648719</b>	<b>156883</b>	<b>(486838)</b>	<b>(63302)</b>	<b>5255462</b>

**(16) Pamatkapitāls**

Sabiedrības pamatkapitāls veidojies no Dalībnieku ieguldījumiem un ir 5648719 EUR, sastāv no 5648719 daļām. Vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR.

## (17) Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

Pārvērtēšanas rezerve izveidota 2009.gadā pēc pamatlīdzekļu pārvērtēšanas, kredīta ņemšanas nolūkā projektu realizācijai. Likvidējot pārvērtētos pamatlīdzekļu objektus, attiecīgi samazināta ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.

	2020	2019
<b>Uz 01.01.</b>	<b>159667</b>	<b>166358</b>
Samazinājums pārskata gadā	-2784	-6691
<b>Uz 31.12.</b>	<b>156883</b>	<b>159667</b>

## Tai skaitā:

Pamatlīdzekļu postenis	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas (likuma 34.panta pirmā daļa)	Pamatlīdzekļu vērtība 31.12.2020, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība 31.12.2020, kad pārvērtēšana veikta
<b>KOPĀ</b>	<b>159667</b>	<b>156883</b>	<b>2784</b>		
Nr.1	1315	1315		2390	3705
Nr.2	94	94		171	265
Nr.3	262	262		683	945
Nr.4	70	70		128	198
Nr.5	783	783		3187	3970
Nr.6	1174	1174		4781	5955
Nr.7	441	441		1792	2233
Nr.8	3287	3287		5976	9263
Nr.9	5176	5176		36425	41601
Nr.10	819	819		2135	2954
Nr.11	105	105		740	845
Nr.12	4095	4095		10672	14767
Nr.13	262	262		683	945
Nr.14	3431	3431		11952	15383
Nr.15	492	492		1280	1772
Nr.16	246	246		640	886
Nr.17	164	164		427	591
Nr.18	4587	4587		12559	17146
Nr.19	3276	3276		8537	11813
Nr.20	262	262		456	718
Nr.21	7339	7339		19123	26462
Nr.22	262	262		683	945
Nr.23	2784	2784		7257	10041
Nr.24	11	11		128	139
Nr.25	10484	10484		27319	37803
Nr.26	492	492		1280	1772
Nr.27	5897	5897		15367	21264
Nr.28	11794	11794		30734	42528
Nr.29	19657	19657		54910	71567
Nr.30	492	492		1280	1772
Nr.31	388	388		2732	3120
Nr.32	5242	5242		13659	18901
Nr.33	328	328		853	1181
Nr.34	196	196		796	992
Nr.35	282	282		512	794

**SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS"**  
**Gada pārskats par periodu no 2020. gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim**

Nr.36	1295	1295		854	2149
Nr.37	282	282		512	794
Nr.38	563	563		1025	1588
Nr.39	986	986		1793	2779
Nr.40	188	188		341	529
Nr.41	94	94		171	265
Nr.42	70	70		128	198
Nr.43	70	70		128	198
Nr.44	376	376		683	1059
Nr.45	376	376		683	1059
Nr.46	235	235		427	662
Nr.47	282	282		512	794
Nr.48	211	211		683	894
Nr.49	1201	1201		693	1894
Nr.50	154	154		1218	1372
Nr.51	352	352		640	992
Nr.52	3303	3303		13446	16749
Nr.53	783	783		3187	3970
Nr.54	8354	5570	2784	14513	20083
Nr.55	441	441		1792	2233
Nr.56	1966	1966		5122	7088
Nr.57	345	345		597	942
Nr.58	294	294		1195	1489
Nr.59	164	164		427	591
Nr.60	10976	10976		47809	58785
Nr.61	34	34		100	134
Nr.62	393	393		1025	1418
Nr.63	310	310		896	1206
Nr.64	256	256		513	769
Nr.65	11	11		15	26
Nr.66	2490	2490		29880	32370
Nr.67	421	421		1210	1631
Nr.68	130	130		299	429
Nr.69	258	258		470	728
Nr.70	205	205		307	512
Nr.71	1503	1503		2731	4234
Nr.72	28	28		342	370
Nr.73	21	21		256	277
Nr.74	25	25		299	324
Nr.75	28	28		86	114
Nr.76	18	18		213	231
Nr.77	21656	21656		68298	89954
Nr.78	1643	1643		2988	4631
Nr.79	887	887		2587	3474

### Ilgtermiņa kreditoru parādi

**(18) Akcijās Aizņēmumi no kredītiestādēm**

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Aizņēmuma ilgtermiņa daļa	870938	339185
<i>Tai skaitā ilgtermiņa aizņēmuma daļa, kuras atmaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem</i>	0	0

2019.gada 29.novembrī ar AS SEB banku noslēgts Kredīta līgums Nr. 2019010860

Summa: 339185.50 EUR

Termiņš: 25.01.2024

Mērķis: Līdzfinansējuma segšanai Kohēzijas Fonda un Valsts budžeta projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū I kārtā”.

2019.gada 18.decembrī ar AS SEB banku noslēgts Kredīta līgums Nr. 2019011305

Summa: 768025 EUR

Termiņš: 25.11.2024

Mērķis: Līdzfinansējuma segšanai Kanalizācijas tīklu būvdarbu Saldus aglomerācijā, projekta Nr.5.3.1.0/16/I/015 „Saldus ūdenssaimniecības attīstības III kārtā”.

Nodrošinājums :

Kā nodrošinājums kredītiem ir iekļāts nekustamais un kustamais īpašums: hipotēka uz nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 32920 kv.m. un uz tā esošās ēkas Saldū, Zvejnieku ielā 26B, zemes ar kopējo platību 44862 kv.m. un uz tā esošās ēkas un būves Saldū, Dzirnauvu ielā 31, zemes ar kopējo platību 6240 kv.m. un uz tā esošās ēkas un būves Saldū, Brīvības ielā 1B, komercķīla uz sabiedrības ķermeniskajiem pamatlīdzekļiem kā lietu kopību un finanšu ķīla.

**(19) Nākamo periodu ieņēmumi**

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
<b>Nākamo periodu ieņēmumi KOPĀ</b>	<b>5786672</b>	<b>5317264</b>
Nākamo periodu ieņēmumu īstermiņa daļa	180855	154488
Nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa	5605817	5162776
<i>Tai skaitā nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa, kuras termiņš ir ilgāks par 5 gadiem</i>	4709030	4404881

**SIA "SALDUS KOMUNĀLSERVISS"**  
**Gada pārskats par periodu no 2020. gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim**

Tai skaitā

**Nākamo periodu ieņēmumi**

Finansējuma līgums	Saņemšanas gads	Finansējuma mērķis	summa
Projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū" īstenošanu Nr.3DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/035	2009-2016	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas paplašināšana Saldū 1.kārta	3981218
Projekta "Saldus ūdenssaimniecības attīstība II kārtā II kārtā" īstenošanu Nr.3DP/3.5.1.1.0/14/IPIA/VARAM/003	2015-2016	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas paplašināšana Saldū 2.kārta	1100805
Latvijas Lietuvas pārrobežu sadarbības projekts E-utilities Nr.LLV-393	2015-2016	Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošana komunālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai	25491
Projekta "Saldus ūdenssaimniecības attīstības III kārtā" īstenošanu Nr.3DP/5.3.1.0/16/I/015	2019-2020	Kanalizācijas sistēmas paplašināšana Saldū 3.kārta	1418780
SIA REMUS grantijas prasība Nr.09-037460 GF	2011	Neizpildītas saistības	171420
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvada, kanalizācijas izbūve Krasta ielā, Saldū	2016-2017	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība	10000
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvada, kanalizācijas izbūve Varavīksnes ielā, Saldū	2019-2020	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība	9000
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvada, kanalizācijas izbūve Līkā ielā, Saldū	2020	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība	2675
SIA INVEST līdzfinansējums	2020	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība	550
<b>Kopā saņemts:</b>			<b>6 71 9939</b>
Iekļauts ieņēmumos iepriekšējos periodos			(6694448)
Iekļauts ieņēmumos pārskata periodā			(155002)
<b>Īstermiņa daļa uz 31.12.2020, kas tiks iekļauta ieņēmumos 1 gada laikā pēc pārskata perioda</b>			<b>(180855)</b>
<b>Ilgtermiņa daļa uz 31.12.2020</b>			<b>5 605817</b>

### Īstermiņa kreditoru parādi

**(20) Aizņēmumi no kredītiestādēm**

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Līguma Nr.2019010860 īstermiņa daļa	84904	84904
Līguma Nr.2019011305 īstermiņa daļa	66464	0
<b>Bilances vērtība</b>	<b>151368</b>	<b>84904</b>

**(21) Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem**

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem	40405	586025

**(22) Parādi radniecīgajām sabiedrībām**

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Saldus novada pašvaldība - parādi piegādātājam	80	634

**(23) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Nodokļa veids	Atlikums uz 31.12.19.	Aprēķināts 2020.gadā	Samaksāts 2020.gadā	Atlikums uz 31.12.20.
Uzņēmuma ienākumu nodoklis	0	172	125	47
Pievienotās vērtības nodoklis	20041	148283	154103	14221
Sociālās iemaksas	13251	161577	161378	13450
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	5863	71902	71653	6112
Dabas resursu nodoklis	7491	31326	31592	7225
Riska nodeva	15	184	184	15
Nekustamā īpašuma nodoklis		3146	3146	
Vieglo transportlīdzekļu nodoklis	1262	2040	2374	928
<b>Kopā</b>	<b>47923</b>	<b>418630</b>	<b>424555</b>	<b>41998</b>

**(24) Pārējie kreditori**

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas.

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Darba algas	26664	25760
Klientu pārmaksātās summas	8597	7180
Garantijas ieturējumi saskaņā ar būvniecības līgumiem	171045	171045
Parādi avansieriem	0	13
CFLA avansa maksājums. Projekta III kārtā	7866	474480
<b>Bilances vērtība</b>	<b>214172</b>	<b>678478</b>

**(25) Nākamo periodu ieņēmumi**

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū”1.kārta	107310	107310
Valsts budžeta finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū”1.kārta	13454	13454
ERDF līdzfinansējums Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības projektā Nr.LLV-393„Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošana komunālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanā”	2407	2407
VARAM līdzfinansējums Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības projektā Nr.LLV-393„Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošana komunālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanā”	169	169
Kohēzijas fonda finansējums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū” 2.kārta	23106	23106
Kohēzijas fonda finansējums „Saldus ūdenssaimniecības attīstības III kārta”	28469	2282
SIA REMUS bankas garantija	5560	5560
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvada izbūvei Krasta ielā	200	200
Fizisku personu līdzfinansējums ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvei Varavīksnes ielā	180	
<b>Bilances vērtība</b>	<b>180855</b>	<b>154488</b>

*Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem*

Pārskata gadā uzņēmumam nepastāv saistības par atmaksājamām piešķirtā finansējuma summām, ja nav izpildīts kāds nosacījums.

**(26) Uzkrātās saistības**

	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
Uzkrātās saistības atvaļinājumiem, VSAOI	21500	16656
Saistības, kas attiecas uz pārskata gadu, bet rēķini saņemti vēlāk	2730	14335
<b>Bilances vērtība</b>	<b>24230</b>	<b>30991</b>



### IX Cita informācija

**(27) Saistības par noslēgtiem nomas un tres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā**

Sabiedrībai ir noslēgts nomas līgums par zemes gabalu Skrundas ielā 2, Saldū, biroja telpu nomas līgums Mazā ielā 6, Saldū un Parka ielā 4G Ezeres pagastā, Saldus novadā.

**(28) Valdes locekļi**

Sabiedrībai nav izsniegtu avansu, aizdevumu vai galvojumu saistību ar valdes priekšsēdētāju.

**(29) Sabiedrībā nodarbināto personu skaits**

	2020	2019
Vidējais nodarbināto personu skaits gadā	42	42

**(30) Ziņas par ārpusbilances saistībām, ieķīlātiem aktīviem**

Sabiedrības aktīvi ieķīlāti AS SEB bankai kā nodrošinājums kredītiem, kas paredzēti līdzfinansējuma segšanai Kohēzijas Fonda un Valsts budžeta projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Saldū I kārtā” un projekta „Saldus ūdenssaimniecības attīstības III kārtā”.

Uzņēmums nav sniedzis ķīlas, galvojumus un citas garantijas par kurām nebūtu skaidrots gada finanšu pārskata pielikumā.

**(31) Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības**

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

**(32) Notikumi pēc bilances datuma**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanai nav bijuši nekādi būtiski notikumi, kas ietekmētu šajos finanšu pārskatos atspoguļoto informāciju, kuru rezultātā būtu jāveic korekcijas, vai kuri būtu jāpaskaidro.

**(33) Darbības turpināšanas iespējas**

Mēs esam rūpīgi izvērtējuši visu mums pieejamo informāciju, tai skaitā koronavīrusa izraisītās krīzes ietekmi uz Uzņēmuma darbību. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju un nodrošinot, lai darbiniekiem būtu pēc iespējas mazāka saskarsme ar klientiem. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma. Mēs uzskatām, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams un Uzņēmums spēj turpināt darbību vēl vismaz 12 mēnešus pēc šī gada pārskata parakstīšanas datuma.

Valdes priekšsēdētājs \_\_\_\_\_

Jānis Blūms

Gada pārskatu sagatavoja:

Galvenā grāmatvede \_\_\_\_\_

Vēsma Kēviša

2021.gada 10.martā

SIA SALDUS KOMUNĀLSERVISS  
**NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS**  
 (pēc netiešās metodes)

EUR	2020.gads	2019.gads
<b>I. Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.	-63 130	112
Korekcijas:		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas,	336 443	297 661
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas,	2 667	2 445
c) uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem),	4844	2 939
d) ieņēmumos atzīta ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve,	-2 784	-6 691
e) ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas,	-155 002	-152 556
f) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	23 800	9 695
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām.	146 838	153 605
Korekcijas:		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums,	18 652	10 793
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums,	1 652	-9 474
c) piegādātājiem, darbuuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums.	-607 273	803 098
<b>3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma.</b>	<b>-440 131</b>	<b>958 022</b>
1. Izdevumi procentu maksājumiem.		
2. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.	172	79
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma.</b>	<b>-439 959</b>	<b>958 101</b>
<b>II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
1. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.	-710 665	-1 928 499
2. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas.		208
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.</b>	<b>-710665</b>	<b>-1928291</b>
<b>III. Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
1. Saņemtie aizņēmumi.	768 025	254 281
2. Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi.	437981	1027870
3. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.	-84 904	-339 097
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma.</b>	<b>1 121 102</b>	<b>943 054</b>
<b>IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts</b>		
<b>V. Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>-29 522</b>	<b>-27 136</b>
<b>VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>130 216</b>	<b>157 352</b>
<b>VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>100 694</b>	<b>130 216</b>

Valdes priekšsēdētājs



Jānis Blūms

Galvenā grāmatvede



Vēsma Kēviša

SIA SALDUS KOMUNĀLSERVISS

*Iemaksas valsts vai pašvaldību budžetā*

<b>Nodokļu veids</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	47882	50148	48496	64553	71653
PVN	121530	110904	129079	160800	154103
VSAOI	100807	99289	114181	152437	161378
Dabas resursu nodoklis	16570	17670	20808	28551	31592
Nekustamā īpašuma nodoklis	2850	2850	2846	2816	3146
Uzņēmējdarbības RVN	147	141	154	180	184
UIN			58	79	125
<b>Kopā (EUR)</b>	<b>289786</b>	<b>281002</b>	<b>315564</b>	<b>409337</b>	<b>422056</b>