

SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS”

Vidēja termiņa darbības stratēģija 2017. – 2019. gads

Izstrādāta 2016. gada oktobrī

Satura rādītājs

<u>Satura rādītājs</u>	1
<u>SIA „Saldus komunālserviss” mērķi un politika</u>	2
<u>Stratēģiskie mērķi</u>	2
<u>Politika</u>	2
<u>Esošās situācijas analīze</u>	3
<u>Apkalpes teritorija un patērētāji</u>	4
<u> dens ieguve un sagatavošana</u>	4
<u> densapgāde</u>	4
<u> dens padeves uzskaites ierīču saskaņotība ar vajadzībām</u>	4
<u>Sadzīvotības noteikumu ieviešana</u>	4
<u>Sadzīvotības noteikumu attīrīšana</u>	4
<u>Lietus notekūdeņu</u>	7
<u>Finanšu analīze</u>	7
<u>SVID analīze</u>	10
<u>Stiprās puses</u>	10
<u>Vājās puses</u>	10
<u>Iespējas</u>	10
<u>Draudi</u>	11
<u>Attīstības mērķi</u>	11
<u>Saldus dzīvotības attīstības projekta I kārta</u>	11
<u>Saldus dzīvotības attīstības projekta II kārta</u>	11
<u>Saldus dzīvotības attīstības projekta III kārta</u>	12

Vispārīgā informācija par kapitālsabiedrību:

Sabiedrības nosaukums: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Saldus komunālserviss"

Sabiedrības juridiskais statuss: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Reģistrācijas numurs komercregisterā: 48503000219

Juridiskā adrese: Dzirnāvu iela 31, Saldus, Saldus novads LV – 3801

Sabiedrības komercdarbības veidi, NACE klasifikators:

3600 Ēdiena ieguve, attīrīšana un apgāde

3700 Notekdeju savākšana un attīrīšana

5221 Sauszemes transporta palīgdarbības

9603 Apmēģināšana un ar to saistītais darbs

Sabiedrības pamatkapitāls un daļas: Sabiedrības pamatkapitāls ir 3 469 413 (trīs miljoni eiro) tūkstoši sešdesmit deviņi tūkstoši eiro simti trīsdesmit) EUR, kas sadalīti 3 469 413 daļās. Katras daļas nominālā vērtība ir 1 (viens) EUR.

Kapitāldaļu turētājs: Saldus novada pašvaldība – pieder 100% kapitāldaļas

Sabiedrības izpildinstitūcija ir valdes priekšsēdētājs. Valdes priekšsēdētājs vada un pārstāv sabiedrību un tam ir visas Publiskas personas kapitāldaļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 79., 80., 81. un 82. pantā deleģētās tiesības un pienākumi.

Kapitālsabiedrības organizatoriskā struktūra (var arī tekstā veidnordēt, kādas struktūrvienības ir sabiedrībā)

2015.gadā SIA "Saldus komunālserviss" valsts vai pašvaldības budžetā ir veikusi sekojošas iemaksas:

Nodoklis / nodeva	2015
Uzņēmējdarbības riska nodeva	162
Pievienotās vērtības nodoklis	114 626
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	104 759
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	49 505
Nekustamā pašuma nodoklis	2 850
Dabas resursu nodoklis	20 295
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	2094
KOP	294 291

Valsts vai pašvaldības budžeta finansējums netiek saņemts.

Esošās situācijas analīze

sa SIA „Saldus komunālserviss” vēsture

Uzņēmums "Komunālo uzņēmumu kantoris" dibināts 1945.gadā – Kuldīgas apriņķa DDP izpildu komitejas pakārtībā. Ar 1950.gadu "Komunālo uzņēmumu kantoris" pāriet Saldus rajona DDP izpildu komitejas pakārtībā. 1961.gadā uzņēmumu pārdēvē par Saldus rajona "Komunālo Uzņēmumu kombinātu".

No 1992.gada "Komunālo uzņēmumu kombināts" ir Saldus pilsētas pašvaldības uzņēmums. 2003.gada 6.novembrī uzņēmumu "Saldus komunālserviss" pārrēģistrē komercregisterā kā sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Saldus komunālserviss".

Sabiedrības pašumam ir kas un zeme Dzirnavu ielā 31, Zvejnieku ielā 26B, Brīvības ielā 1B, zeme Ezera ielā 51A un kā Skrundas ielā 2B.

SIA „Saldus komunālā serviss” sniegtie pakalpojumi:

- ūdens ieguve, attīršana un apgāde
- Notekūdeņu savākšana un attīršana
- Asinācija pakalpojumi
- Transporta pakalpojumi
- Kapu apsaimniekošana

Apkalpes teritorija un patēriņi

Ūdens ieguve un sagatavošana

Projekta teritorija aptver Saldus pilsētas teritoriju un nelielu Saldus novada Novadnieku pagasta un Saldus pagasta teritoriju, kur tehniski un ekonomiski lietderīgi ir nodrošināt centralizētu ūdensapgādi un kanalizācijas pakalpojumus no Saldus pilsētas sistēmām. Projekta teritorija atbilst pakalpojuma sniegšanas teritorijai un aglomerācijai un tajā dzīvo 12432 iedzīvotāji.

Pilsētā ir vairāki rūpniecības uzņēmumi, kuru darbības rezultātā rodas liels apjoms ražošanas notekūdeņu ar piesārņojuma slodzi, kas atbilst 581 CE.

Priekš projekta teritorijā esošie uzņēmumi un iestādes no kanalizācijas un notekūdeņu piesārņojuma viedokļa ir nenozīmīgi un to darbības procesā nerodas ražošanas notekūdeņi. To radītā piesārņojuma slodze nepārsniedz 1% no iedzīvotāju radītā piesārņojuma slodzes, kas atbilst 122 CE. Līdz ar to pilsētas teritorijas kopējais piesārņojuma slodze ir 13135 CE.

Saldus NAI attīrītā notekūdeņu izlaides vieta ir Dīcmaņu grāvis, kurš ietek Cieceres upī. Sateces baseins: Venta.

Ūdensapgāde

Ūdensapgādes tīkla garums, km uz pilsētā gada 31.decembri: 52

Pašu iegūtā ūdens daudzums, kas padots ūdensvada tīklā, m³ pilsētā gadā: 573414

Ūdens padeves uzskaites un ūdenssaimniecības vajadzības

Analizējot kopā zudumu apjomu un tīklu struktūru, nepieciešams papildus ūdenssaimniecības pakalpojuma tiešajiem saņēmējiem apskatīt arī speciālo subjektu jeb ūdens apjomu, kas tiek izmantots ūdenssaimniecības vajadzībām. Atbilstoši ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifam aprēķināšanas metodikai, ūdens, kas izmantots ūdenssaimniecības vajadzībām, tiek ņemts vērā zudumos.

Sadzīves notekūdeņu savākšana

Kanalizācijas pašteces tīkla garums, km uz pilsētā gada 31.decembri: 53

Kopējais attīrītā notekūdeņu daudzums savāktā notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, m³ pilsētā gadā: 660515

Kanalizācijas spiedvada tīkla garums, km uz pilsētā gada 31.decembri: 5

Sadzīves notekūdeņu attīršana

Saldus pilsētas kanalizācijas sistēmā darbojas desmit **kanalizācijas skurva stacijas (KSS)**: Celtnieku ielā, Brīvības ielā, Dzirnavu ielā 31, Mežvidos, Irbenieku ielā, Gravas ielā, Meža ielā, Līķu ielā, Strautu ielā un ziemeļu ielā. Katrā vienā administratīvās iestādes notekūdeņu.

Tuv kaj n kotn paredz ts izb v t v l 2 - 3 kanaliz cijas s k u stacijas, lai var tu piesl gt jaunu abonentu grupas no individu lo dz vojamo m ju rajoniem, kas atrodas pils tas zem kaj s viet s un nog z s.

Kanaliz cijas notek de u caurpl des datu elektronisk p rraide - uz NAI administrat vo ku operatoram, kurš veic datu apstr di, piere istr žurn l un par katru m nesi iesniedz uz muma galvenajam inženierim izdruku un atskaites apkopojumu.

Saldus pils tas biolo isk s notek de u att r šanas iek rtu (NAI) b vniec ba s kta 1999.gad , bet t s nodotas ekspluat cij - 2001.gad .

Att r šanas iek rtas paredz tas komun lo notek de u biolo iskajai att r šanai. NAI max projekt t jauda ir **2925 m³/dnn**, pašreiz jais NAI noslogojums 40 – 50% robež s, bet tuv kaj n kotn 2012.–2015.g. pl nots (prognoz ts) piesl gt 500 - 600 jaunu abonentu, kas var tu dot NAI noslogojumu l dz 60 – 67 % no max jaudas.

Uz NAI tiek novad ti ar aseniz cijas de i no pils t esošaj m izvedamaj m tilpn m.

Saldus pils tas NAI tehnolo iskaj proces ietilpst:

- Notek de u meh nisk att r šana ar rest m un aer tos smilšu r jos;
- Biolo isk att r šana, apvienojot aerobos un anaerobos procesus;
- Aerobi stabiliz to d u at de ošana lentveida filtrpres ;
- Apvedkan ls.

Saldus pils tas NAI sast v no sekojoš m iek rt m:

1. Meh nisk att r šana (Jauda 600m³/h):

- meh nisk s restes ar spraugu caurlaid bu 5 mm,
- smilšu un tauku r ji - 2 paral las l nijas.

2. Biolo isk att r šana:

- Anaerobisk BIO- P (fosfora) tvertne ar selektoru un iepriekš ju denitrifik ciju (140m³),
- Aerotenki (1550m³) - 2 gab.,
- Gala nost din t js (1455m³),
- D u recirkul cija un lieko d u atdal šana (jauda 127 m³/h).

3. D u at de ošana:

- Meh nisk at de ošana- lentas filtrprese, jauda 130-200 kg /h,
- D u lauki, 1 gab.

NAI tehnolo isko procesu apraksts:

Notek de i pa pašteces kolektoriem non k p rs kn šanas stacij s, un tad tiek p rs kn ti uz biolo iskaj m att r šanas iek rt m. S k u stacijas ar iegremd jamiem s k iem str d autom tisk rež m . Vispirms notek de i iepl st **pie emšanas kamer** , kur non k ar septisk s d as, kas tiek atvestas ar aseniz cijas maš n m no izsme amaj m tilpn m.

Pie emtie notek de i pl st caur **meh niskaj m rest m**, kur no tiem tiek atdal tas liel s da as, kas var b t par iemeslu sist mas mezglu aizs r šanai. Ja dens ce as virs maksim l l me a, tad notek de i tiek autom tiski novad ti pa **apvadkan lu**, uz kura ir izb v tas 8 papildrestes ar spraugu izm riem 25 mm. Š s restes tiek ekspluat tas manu li un tikai galveno restu av rijas gad jumos.

T l k notek de i nok st divos **smilšu un tauku r jos**, kuros tiek atdal tas smiltis, grants un tauki. r ji sast v no div m paral l m l nij m ar vien du raž bu. Notek de i iepl st tajos pa vienu galu, un att r tais dens izpl st no smilts kameras pa p rg zni pret j gal . Gaisa piepl de nodrošina nep rtrauktu pl smas kust bu, un smag s smilts da as izgulsn jas, kam r izš duš s organisk s vielas aizpl st ar notek de iem uz n košo att r šanas pak pi. Tauki tiek atdal ti neutr l zon , kur tie pace as virspus , tiek sav kti un uzkr ti aizg d šanai prom.

P c smilšu r jiem notek de i nok st **BIO-P tvertn** , kas sast v no maz k m tvertn m, kas ir apvienotas sav starp , lai tiktu nodrošin ta biolo isk fosfora atdal šana, k ar d u laba nogulsn šan s. BIO- P tvertn notiek notek de u sajaukšan s ar recirkul cijas d m. BIO- P sist mai ir 3 funkcijas:

1. Priekšdenitrifikācija.

Priekšdenitrifikācijas tvertne (1 kamera) pāri palikušiem nitrātiem tiek atdalīti no recirkulācijas dārzeņiem, lai nodrošinātu sekojošā attīrīšanu anaerobos apstākļos (pilnībā bez skābekļa vai nitrātu klātbūtnes). Apmēram 10% no kopējā notekdeņa apjoma tiek novadīti šajā tvertnē, lai nodrošinātu substrāta recirkulācijas dārzeņu denitrifikācijai.

2. Selekcija.

Selektor (1 kamera) lielā daļā no pienākošajiem notekdeņiem (~90%) tiek sajaukti ar izplūstošajiem no denitrifikācijas tvertnes. Rezultātā iegūst augstu dārzeņu aktivitāti, kas sekmē mikroorganismu vairošanos un labu dārzeņu nostādīšanu. Tai pašā laikā progresīvo substrāta degradācija anaerobos apstākļos ierobežošā iedarbēda mikroorganismu augšanu un samazina pārmaiņu dārzeņu aktivitātes iespējamību.

3. BIO- P sekcija.

BIO- P sekcijā (2 kameras) tiek doti vislabvēlīgākie apstākļi fosfora piesaistošajiem mikroorganismiem. Šie mikroorganismi spēj izmantot substrāta anaerobiskos apstākļos un uzkrāt vairāk fosfora savs šūnās nekā citi mikroorganismi. Tas nozīmē, ka lielāks fosfora daudzums var tikt uzkrāts dārzeņos un vāļķībs nepieciešams mazāks imiklīju daudzums fosfora izdalīšanai.

Lai nodrošinātu visu procesu optimālu darbību un nepieautu dārzeņu izgulsnāšanos BIO- P tvertnē pastāvīgi darbojas plūsmas veidotāji jeb mikseri.

Tā kā notekdeīnoksāta nostādīšanas tvertnē jābūt **aerotenkos**. Saldus NAI ir divi aerotenki, katrā no viņiem ir uzstādīts savs darba režīms. Tie darbojas alternatīvos darbbas režīmos - periodiski ar vai bez skābekļa, kas atdalīt gan skābekli, gan fosforu. Uz aerotenkiem skābeklis tiek padots ar kompresoriem. Lai nodrošinātu pilnu sajaukšanos denitrifikācijas periodā, kad aerācijas sistēma ir izslēgta, tiek izmantots lēsti veida maisītājs. Lai uzturētu aerotenkā nemainīgu dārzeņu saturu, attīrīto dārzeņus atdala no aktīvā mēģinājuma un atgriež nostādītāsdārzeņu aerotenkā.

Pēc aerotenkiem notekdeīncaur sadalītā kameru tiek padoti uz **gala nostādītāju**, kur tiek veikta dārzeņu atdalīšana no attīrītā deņa. Tajā ir uzstādīti mehāniskie skraperi virsmai un dibenam. Virsmas skraperis savāc peldošās daļas un pārvieto tās netīrumu atdalītājā, no kurienes peldošās vielas nonāk tvertnē. Attīrītie notekdeīni pārplūdi tiek padoti tālāk. Recirkulācijas dārzeņus tiek sūkņi atpakaļ uz BIO- P tvertni.

Liekā dārzeņus, kas tiek atdalīti no recirkulācijas mēģinājuma, tiek novadīti uz **dārzeņu atdeģošanas sistēmu**. Dārzeņus nokāst uz iepriekšējās atdeģošanas ierīci, kas ir uzstādīta lentveida filtrpreses galā. Tā kā dārzeņus nokāst uz lentveida filtrpresi. Atdeģotāsdārzeņus tiek transportēti uz **dārzeņu uzglabāšanas vietu** - betonu dārzeņu lauku pagaidus uzglabāšanai vienu caursalšanas periodu. Vidējā dienā dārzeņu laukos nonāk 1-3 tonnas dārzeņu deņa no filtrpreses nonākiešjās kuģu stacijā un pēc tam kopā ar pārējiem procesā atdalītiem deņiem - atpakaļ BIO- P tvertnē. 9

misko vielu izmantošana.

Tā kā noteiktā fosfora izdalīšanas pakāpe no notekdeņiem nevar tikt sasniegta tikai ar bioloģisko fosfora samazināšanas metodi, papildus fosfora izdalīšanai, atkarībā no fosfora saturā notekdeīnos, notiek - dozētais devās pievienojot **dzelzs hlorskābi (FeCl₃)**. Lai iegūtu vislielāko fosfora samazināšanu ar iespējami mazāku misko vielu daudzumu, šo vielu pievienošana tiek stenota divos attīrīšanas procesa punktos:

- Aerotenu iekārtā (vienlaicīgi),
- Gala nostādītājā iekārtā (vienlaicīgi).

Lai efektīvā atdeģotāsdārzeņus, **polimērs (flokulants)** - ar dārzeņiem sajauktā emulsijā tiek iekārtā liekāsdārzeņu pirms pašas atdeģošanas.

Notekdeīncaurplūdi ar **plūsmas mērītājiem** mēra NAI - pirms un pēc mehāniskās attīrīšanas. Mērītājs ir ar **NAI avārijas** (apvērtni) izplūdi. Ir plūsmas uzstādītā plūsmas mērītāju NAI novadīto notekdeīnu izlaidi. Saldus NAI darbība tiek datorizēti vadīta no operatora pulsta ar nepārtrauktu tehnoloģiskā cikla parametru kontroli.

R d t j i	2013	2014	2015
P r d o t s produkcijas ražošanas izmaksas, t.sk.:	829 256	783 118	912 492
- person la izmaksas	278 433	285 517	283 203
- materi lu izmaksas, rezerves da as	163 997	151 632	125 743
- samaksa par pakalpojumiem	65 663	58 047	69 060
- elektroener ija	107 243	109 224	109 082
- dabas resursu nodoklis, citi nodok i un nodevas	18 645	22 567	23 615
- pamatl dzek u nolietojums	194 323	139 543	264 025
Bruto pe a vai zaud jumi	116 436	111 906	20 315
P r d o š a n a s izmaksas	11 596	16 334	9 100
Administr cijas izmaksas, t.sk.:	103 400	106 304	104 759
- person la izmaksas	88 837	88 606	91 613
P r j e saimniecisk s darb bas ie mumi, t.sk.:	3 741	29 003	127 227
- invest ciju projektu nolietojuma da a	2 197	28 122	125 145
P r j s saimniecisk s darb bas izmaksas	1 518	1 994	3 536
Procentu maks jumi un taml dz gas izmaksas	340	13 706	22 423
Pe a vai zaud jumi pirms nodok iem	3 778	3 321	7 724
Nodok i	2 853	2 850	2 850
P r skata gada pe a vai zaud jumi	925	471	4 874

2. Balance

R d t j i	2013	2014	2015
Akt vu kopsumma, t.sk.:	7 336 041	8 220 794	8 973 783
- ilgtermi a ieguld jumi	6 873 871	7 641 378	8 756 982
- apgroz mie l dzek i	462 170	579 416	216 801
Nauda	101 704	276 839	16 455
Pašu kapit ls, t.sk.:	2 906 774	2 906 764	3 008 219
- pamatkapit ls	3 370 766	3 370 766	3 469 413
Kreditori, t.sk.:	4 415 311	5 299 104	5 944 248
- ilgtermi a kreditori	3 716 214	4 621 633	5 431 254
- stermi a kreditori	699 097	677 471	512 994
Pamatl dzek i	6 873 871	7 639 579	8 755 935
Ieg d ti pamatl dzek i p rskata gad	1 404 581	900 074	1 390 714

SIA „Saldus komun lserviss” pl notie finanšu ie mumi 2016.gad un prognoze 2017., 2018. un 2019.gadam.

SIA „Saldus komun lserviss” finanšu r d t ju prognoz izmantoti sekojoši pie mumi:

- Par b zes gadu izmantoti 2015.gada p rskata dati un prognoz tie 2016.gada p rskata dati
- Neto apgroz jums 2017.gad pl nots ar minim lu – 0,1% palielin jumu, 2018.gadam – ar 0,3% pieaugumu un 2019.gadam – ar 0,6% pieaugumu
- Iedz vot ju skaits tuv kajos gados samazin s

1. Peasvai zaudējumu aprēķini:

R d t j i	2016	2017	2018	2019
Neto apgrozījums, t.sk.:	929800	931100	933500	934100
- densapgāde, densvadu remontdarbi, skaitītāju uzstādīšana	312600	313000	314000	314500
- kanalizācijas pakalpojumi	345900	346200	347000	348000
- transporta pakalpojumi, noma	242000	242500	243000	242000
- kapu apsaimniekošana	29300	29400	29500	29600
Prdots produkcijas ražošanas izmaksas, t.sk.:	889900	883700	890900	890100
- personāla izmaksas	285000	284500	285000	285100
- materiālu izmaksas, rezerves daļas	138000	137000	139000	136000
- samaksa par pakalpojumiem	69000	65500	66000	67000
- elektroenerģija	109900	110000	111000	111000
- dabas resursu nodoklis, citi nodokļi un nodevas	23600	23700	23900	24000
- pamatlīdzekļu nolietojums	265000	263000	266000	267000
Bruto peasvai zaudējumi	39300	47400	42600	44000
Prdotās izmaksas	15000	12450	11900	11900
Administrācijas izmaksas, t.sk.:	105000	105000	105000	105000
- personāla izmaksas	91500	92000	92500	92500
Prātie saimnieciskās darbības ieņēmumi, t.sk.:	157000	145000	160000	160100
- investīciju projektu nolietojuma daļa	144600	144600	160000	160000
Prājs saimnieciskās darbības izmaksas	4450	4000	4500	4700
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	16000	15000	25000	24500
Nodokļi	2850	2850	2850	2900
Prskata gada peasvai zaudējumi	53000	53100	53350	55100

2. Bilance

R d t j i	2016	2017	2018	2019
Ilgtermiā ieguldījumi, t.sk.:	8637900	8380000	9614000	10826000
- pamatlīdzekļi	8481500	8201700	9422000	10634000
Nauda	175000	180000	20000	25000
Pašu kapitāls, t.sk.:	3062069	3115119	3402696	3457796
- pamatkapitāls	3469413	3469413	3703640	3703640
Kreditori, t.sk.:	6118300	5843000	6913800	6856000
- ilgtermiā kreditori	5563600	5334000	6342800	6270000
- stermiā kreditori	554700	509000	571000	586000
Iegādāti pamatlīdzekļi prskata gadā	146000	5000	1500000	1479000

Saldus dēnssaimniecības attīstības projekta III kārtas finanšu plāns, EUR:

Kopējais attiecināmais izmaksas (bez PVN)	2036765.00
SIA "Saldus komunālserviss" aizņēmums	236468.35
Saldus novada domes ieguldījums pamatkapitālā	234227.98
KF finansējums	1566068.67
Neattiecināmais izmaksas (PVN)	427720.65
Kopējais finansējums	2464485.65

SVID analīze

Stiprās puses

- Līgums ar Saldus pilsētu domi par dēnssaimniecības pakalpojumu sniegšanu;
- Pietiekošs dzērām dēnss resurss dēnsgātnis;
- Saldzinoši jaunas NAI
- SI un NAI jaudas ir atbilstošas un pietiekošas pakalpojumu teritorijas nodrošināšanai un paplašināšanai;
- Darbinieku pieredze un profesionalitāte;
- Daudzviet meliorācijas sistēmu darbība ir normalizāta - nepieciešama to uzturēšana;
- Tiek veidota sadarbība ar Saldus pašvaldības institūcijām, un tiek saņemts atbalsts dažādu jautājumu risināšanai.

Vājās puses

- Augsta dzelzs un sulfīdu koncentrācija iegūtajā pazemes ņēmē;
- Biežas avārijas tīklā un ilgā, kā arī sarežģīta to novēršana, tai skaitā vietās ar ļoti intensīvu transporta kustību;
- Apjomi gēnss zudumi un liela pieplūde notek dēēm;
- Dēnss neefektīva apsaimniekošana;
- Nepietiekama autoparka atjaunošana, kā arī nodrošināšana ar specializētu transportu;
- Jaunu kvalitātvienību speciālistu trūkums;
- Darbu veikšana ir atkarīga no iespējamo saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem. Pilsētas vidē ir ierobežotas iespējas atjaunot vai izbūvēt grāvjus izbūvēto inženierkomunikāciju dēēm;
- Ierobežotas iespējas ietekmēt privātpašniekus un tērt vai nodrošināt pieeju uz privātpašniekiem piederošiem zemesgabaliem.

Iespējas

- dēnssapgēdē un kanalizācijas tīklu paplašināšana dēnssaimniecības attīstības projektā, piesaistot ES KF līdzfinansējumu;
- Pievilcīga darba un apkārtējā vide, stabils tirgus dalībnieks ilgtermiņā;
- Darbs ar sabiedrību un atzīstama reputācija;
- Finansējuma piesaiste dēnssapgēdē un notek dēēm tīklu paplašināšanai;
- dēnssaimniecības pakalpojumu likuma spēkā stāšanās;
- Saldus novada domes saistošo noteikumu pieņemšana;
- Jaunu materiālu, rekonstrukcijas metožu noķšana tirgū;
- Sabiedrības kāpināties meliorācijas sistēmu nozīmē. Skaņrēpģķ uzturēt privātpašumos esošus grāvjus un meliorācijas būves. Ziņo par nelikumīgām darbībām, kas kaitē meliorācijas sistēmu darbībai;

- Informācija par meliorācijas sistēmu tiek nostiprināta VZD kadastra kartē kā apgrābta joma, tādējādi dodot pamatu atbilstoši Aizsargjoslu likumam iekārtot teritorijā, lai veiktu meliorācijas sistēmu uzturēšanas darbus.

Draudi

- Kārti tiek izmantota pievienošana iespaida rajonos, kur izbūvēti jaunie tīkli;
- Augstas preču izmaksas un pakalpojumu tarifi (gāze, elektrība, degviela), regulērs to piegums ilgtermiņā;
- IT programmu un programmnodrošinājuma novecošanās;
- Nepietiekams ārējais finansējums komunikāciju atjaunošanai;
- Finanšu krīzes un klientu maksātnespēja;
- Kvalitatīva darbaspēka trūkums;
- Nelabvēlīga attieksme un nesamērīgas prasības no inženierkomunikāciju turētājiem, kas var pāldzināt tehnisko projektu un darbu shēmu saskaņošanu vai pat to padarīt neiespējamu;
- Grāvju piegrūžošana ar sadzīves atkritumiem - tie nosprosto caurtekas, pasliktina dēnscaurplūsmu;
- Grāvju un to būvju nelikumīga iznīcināšana.

Attīstības mērķi

Saldus dēnsaimniecības attīstības projekta I kārtā

Projekta ietvaros izbūvēti jaunie dēnsapgādes tīkli: 23867.26m;

maistrīlie dēnsvadi- 19037.58m

dēnsvada pievadi – 4829.68m.

Notekdeņu kanalizācijas tīkli: 28707.44m;

maistrīlie notekdeņu kanalizācijas tīkli – 21926.52m

notekdeņu kanalizācijas pievadi – 6780.92m.

Projekta ietvaros izbūvētas jaunas notekdeņu pārsūkšanas skūpstacijas Celtnieku ielā, Irbenieku ielā, Gravas ielā, Meža ielā, Lāķu ielā, Strauta ielā un „Mežvidos”.

Projekta ietvaros faktiski pieslēgtie lietotāji :

Notekdeņu kanalizācijas sistēmai: 1360;

dēnsapgādes sistēmai: 858.

Saldus dēnsaimniecības attīstības projekta II kārtā

Projekta ietvaros izbūvēti jaunie dēnsapgādes tīkli: 3347m;

maistrīlie dēnsvadi- 2407m

dēnsvada pievadi – 945m.

Notekdeņu kanalizācijas tīkli: 3467m;

ma istr lie notek de u kanaliz cijas t kli – 2571m

notek de u kanaliz cijas pievadi – 896m.

Projekta ietvaros tiks izb v ta jauna notek de u p rs kn šanas s k u stacijas Zieme u iel .

Saldus denssaimniec bas att st bas projekta III k rta

Projekta ietvaros paredz ts izb v t jaunus notek de u kanaliz cijas t klus: 7272m;

Projekta ietvaros tiks izb v ta jauna notek de u p rs kn šanas s k u stacijas Krasta, Mežr pniec bas, M ras, Satiksmes un Druvas iel s.

Uz m jdarb bas risku anal ze

- **Likumdošanas riski** - riski, kas attiecas uz sp k esošo normat vo aktu pras bu iev rošanu, t.sk. vides un droš bas pras bu iev rošanu, un normat vo aktu izmai u iev rošanu.
- **Finanšu riski** – riski, kas saist ti ar nepl notiem finanšu izdevumiem piem ram, kav šan s ES fondu l dzfinans juma sa emšan un papildus finans juma pieejam bas tr kums, lai nodrošin tu daž du projektu realiz šanu.
- **Strat iskie riski** – riski, kas saist ti ar strat isko darb bu, lomu un att st bu noteicošo l mumu pie emšanu, k ar att st bu ietekm jošiem pamatelementiem.
- **Reput cijas riski** - riski, kas saist ti ar negat va viedok a izveidošanas par kapit lsabiedr bas att st bu un att st bas ietvaros paredz taj m aktivit t m, kura rašan s rezult t var tikt zaud ta da a esošo klientu, k ar sp ja piesaist t jaunus klientus.